



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA GRAMSH
KRYETARI

Nr. 3036 Prot

Gramsh më 20 /07/2026

RELACION
PËR
SHPËRNDARJEN E FONDIT TE PAKUSHTËZUAR SHITESË.

Të nderuar këshilltarë!

Mbështetur në nenin 9 pika 1.3 shkronja “c”, 30, 41, 54 shkronja “dh” të ligjin 139/2015 datë 17.12.2015 “Për qeverisjen vendore”; kreu III nenet 10-20, kreu IV “nenet 22-29, kreu VII nenet 39-41 në ligjin Nr .68 /2017 datë 27.04.2017 “Për financat e vetëqeverisjes vendore”, ligjin Nr. 9936 datë 26.06.2008 “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar; ligjin Nr.10 296, datë 8.7.2010 “Për menaxhimin financiar dhe kontrollin”(i ndryshuar); udhëzimin nr 9 datë 20.03.2018 “Për procedurat standarte të zbatimit të buxhetit Udhëzimit të Ministrit të Financave Nr. 2 datë 14.01.2026 "Për zbatimin e buxhetit të vitit 2026, VKB nr. 105 datë 29.12.2025 " Për miratimin e programit buxhetor për vitin 2026, Aktin Normativ Nr. 2 datë 06.07.2026 “Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. 87/2025 “për buxhetin e vitit 2026” i ndryshuar

Në Aktin Normativ Nr. 2 datë 30.06.2026 “Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. 87/2025 për buxhetin e vitit 2026” i ndryshuar Bashkisë Gramsh i është akorduar një grand shtesë prej 1,118,586 lekë, transfertë kjo shtesë e grandit të pakushtëzuar.

Sa më sipër propozojmë që grandit i mësipër të shpërndahet/përdoret për bonus qeraje financiar nga Bashkia Gramsh në shumën 1,118,586 lekë

Faleminderit.

Drejtori Ekonomik
Ermal Hysa

Kryetari i Bashkisë
Besion Ajazi





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI BASHKIAK
GRAMSH

Nr. 3036 prot

Gramsh 20 /07/2026

P / V E N D I M

Nr. dt. . 2026

PËR
SHPËRNDARJEN E FONDIT TE PAKUSHTËZUAR SHITESË.

Këshilli i Bashkisë Gramsh, në mbledhjen e tij të datës __.07.2026 , pasi mori në shqyrtim relacionin e paraqitur nga Drejtoria e Financës dhe Shërbimeve Mbështetëset “Për shpërndarjen e fondit të pakushtëzuar shtesë”, mbështetur në nenin 9 pika 1.3 shkronja “c”, 30, 41, 54 shkronja “dh” të ligjin 139/2015 datë 17.12.2015 “Për qeverisjen vendore”; kreu III nenet 10-20, kreu IV “nenet 22-29, kreu VII nenet 39-41 në ligjin Nr .68 /2017 datë 27.04.2017 “Për financat e vetëqeverisjes vendore”, ligjin Nr. 9936 datë 26.06.2008 “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar; ligjin Nr.10 296, datë 8.7.2010 “Për menaxhimin financiar dhe kontrollin”(i ndryshuar); udhëzimin nr 9 datë 20.03.2018 “Për procedurat standarte të zbatimit të buxhetit Udhëzimit të Ministrit të Financave Nr. 2 datë 14.01.2026 "Për zbatimin e buxhetit të vitit 2026, VKB nr. 105 datë 29.12.2025 " Për miratimin e programit buxhetor për vitin 2026, Aktin Normativ Nr. 2 datë 06.07.2026 “Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. 87/2025 “për buxhetin e vitit 2026” i ndryshuar.

V E N D O S I

I.Të përdoret Fondi i pakushtëzuar shtesë sipas Aktrit Normativ Nr 2 datë 30.10.2026 në shumën 1,118,586 lekë e ndarë si më poshtë:

1. Të përdoren për bonus qeraje financiar nga Bashkia Gramsh në shumën 1,118,586 lekë.

II. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohen Drejtoria e Financës dhe Buxhetit.

III. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë pas shpalljes.

Sekretari i Keshillit
Xhulia Gjini

Kryetari i Këshillit Bashkiak
Enis Zani



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KESHILLI BASHKIAK
GRAMSH

Nr. 3059 Prot

Gramsh më 20/07/2026

PROJEKT-VENDIM
Nr ____ Date ____/____/2026

PËR

DHËNIEN E NDIHMËS EKONOMIKE PER MUAJIN QERSHOR 2026 (FONDI 6%)

Këshilli Bashkiak në mbledhjen e datës ____/____/2026, pasi mori në shqyrtim projekt-vendimin e Drejtorisë së Shërbimeve dhe Mbrojtjes Sociale, Sektori i Ndihmës Ekonomike dhe Aftësisë së Kufizuar “Për dhënie të ndihmës Ekonomike nga fondi 6% për muajin **qershor 2026**” mbështetur në Ligjin Nr 57 dt 18.07.2019 “Për Asistencën Sociale në Republikën e Shqipërisë, Neni 21; VKM Nr.597 datë 04.09.2019 si dhe në Ligjin Nr. 139/2015 datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore” neni 8, pika 2; neni 9, pika 1.1/a dhe 1.1/b si dhe neni 54 pika (k) dhe (n);

VENDOSI:

1 Të përfitojnë Ndihmë Ekonomike 38 familje me një fond prej 174.519 lekë sipas tabelës së mëposhtme:

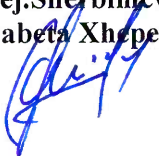
Njësia administrative	Nr	Emri i Aplikantit	NID	Nr Aplikimit	Statusi aplikimit	Vlera e llogaritur për fondin 6%	Kompensimi i Energjisë	Totali	Nr anëtarëve
Gramsh	1	Qazime Rustem Meta	G05725070E	NE-2021-024062	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	2178.00	1288.00	3466.00	2
	2	Bujar Ali Qyra	H10123023D	NE-2024-021807	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	0.00	1288.00	1288.00	1
	3	Leonora Zahmeti Dragoti	H75416201B	NE-2024-024807	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	2178.00	1288.00	3466.00	2
	4	Fiqirete Pellumb Vela	G76227112Q	NE-2025-005392	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	2178.00		2178.00	1
	5	Rudina Veli Huta	I55910079O	NE-2025-008967	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	7920.00		7920.00	3
	6	Izaura Artur Dulja	I75626114L	NE-2025-014765	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	5940.00		5940.00	2
	7	Alma Muharrem Brahimi	H35108049C	NE-2025-016679	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	2178.00		2178.00	1
	8	Arta Ramazan Latollari	H15107044B	NE-2025-019718	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	3703.00	1288.00	4991.00	2
	9	Besjana Kujtim Hoxha	J15606107P	NE-2025-019723	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	2178.00		2178.00	1
	10	Roland Faik Rrengo	H41125140O	NE-2025-023427	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	2178.00		2178.00	1

	11	Greta Skënder Çela	J06120014C	NE-2025-024940	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	5940.00		5940.00	2
	12	Ezmira Abedin Kasmi	I75904026T	NE-2026-000250	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	12672.00		12672.00	5
	13	Flora Shyqo Haxhia	G65407150A	NE-2026-000925	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3146.00		3146.00	1
	14	Dritan Shefit Berdellima	H00107065M	NE-2026-005926	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	2178.00		2178.00	1
	15	Eliana Besim Leshi	J15529097A	NE-2026-008523	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	6732.00		6732.00	4
	15	Total Njësia Administrative: Gramsh				61299.00	5152.00	66451.00	29
Kodovjat	1	Fiqiri Nazif Dhëmbi	H40317016W	NE-2025-010122	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	6752.00	1288.00	8040.00	4
	1	Total Njësia Administrative: Kodovjat				6752.00	1288.00	8040.00	4
Kushove	1	Naxhire Selim Bora	H15405044A	NE-2023-014161	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	2178.00		2178.00	1
	2	Rajmonda Ramadan Kapllani	H05607077O	NE-2023-014787	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	2178.00		2178.00	1
	3	Thoma Xhaferr Bora	G91012048I	NE-2025-022133	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	5227.00	1288.00	6515.00	3
	3	Total Njësia Administrative: Kushove				9583.00	1288.00	10871.00	5
Pishaj	1	Nuri Myftar Kotorri	F70116003E	NE-2018-007419	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3703.00	1288.00	4991.00	2
	2	Naxhije Mustafa Çela	G55209131P	NE-2024-021348	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3146.00		3146.00	1
	3	Ramazane Rexhep Ahmati	F85605013F	NE-2024-022412	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3146.00		3146.00	1
	4	Lirije Banush Mesiti	G45505047G	NE-2025-001690	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3146.00	1288.00	4434.00	1
	5	Shpresa Luman Kovaçi	F95712015O	NE-2025-014973	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3146.00	1288.00	4434.00	1
	6	Drita Kasem Kula	G65404201E	NE-2025-015194	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3146.00	1288.00	4434.00	1
	7	Ervin Ali Paja	I90903018P	NE-2025-021004	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	8712.00		8712.00	5
	8	Flora Muharrem Shurdha	G65125048M	NE-2025-024935	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3146.00	1288.00	4434.00	1
	8	Total Njësia Administrative: Pishaj				31291.00	6440.00	37731.00	13
Sult	1	Abedin Dule Miraka	F81021007P	NE-2017-058523	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3703.00	1288.00	4991.00	3
	2	Nefail Refit Verça	G40920013H	NE-2022-021711	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3049.00	1288.00	4337.00	3
	3	Fatushe Osman Jança	F45522018I	NE-2025-017667	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3049.00		3049.00	2

	4	Haki Hysen Dermyshe	F702200475	NE-2025-025098	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3703.00	1288.00	4991.00	2
	4	Total Njësia Administrative: Sult				13504.00	3864.00	17368.00	10
Tunje	1	Leonard Barjam Miraka	I40830016L	NE-2023-016345	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	5881.00		5881.00	4
	2	Resmije File Murati	F76031002L	NE-2024-011999	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3146.00	1288.00	4434.00	1
	3	Çaush Feta Hoxha	G90620031B	NE-2024-015424	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	2178.00	1288.00	3466.00	2
	4	Hysen Barjam Barçi	G20212034 M	NE-2024-015576	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3703.00	1288.00	4991.00	2
	5	Xhevair Mehdi Tabaku	F20824006P	NE-2024-016503	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3049.00	1288.00	4337.00	3
	6	Dritan Riza Miraka	H20330016 Q	NE-2024-016640	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	5227.00	1288.00	6515.00	3
	7	Hava Tahir Salla	F85129033J	NE-2025-021481	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3146.00	1288.00	4434.00	1
	7	Total Njësia Administrative: Tunje				26330.00	7728.00	34058.00	16
Total Bashkia: Gramsh	38					148759.00	25760.00	174519.00	77
	38					148759.00	25760.00	174519.00	77

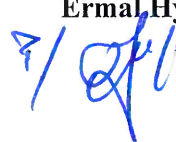
Dr.Drej.Shërbimeve dhe Mbrojtjes Sociale

Elisabeta Xhepexhiu



Dr.Drej. Finances dhe Buxhetit

Ermal Hysa



Sekretari Keshillit

Xhulia Gjini



Kryetari Keshillit

Enis Zani



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA GRAMSH
DREJTORIA E PLANIFIKIMIT DHE E KONTROLLIT TË TERRITORIT, MJEDISIT
DHE PRONËS
SEKTORI I ADMINISTRIMIT TË PRONAVE PUBLIKE

Nr 3032 Prot.

Gramsh, më 20 / 07 / 2026

RELACION

PËR KALIMIN NË FOND BANESE TË OBJEKTIT "ISH NDËRMARRJA E SHQOPAVE"
PASURIA NR. 7/97 ZONA KADASTRALE 1842, NË PRONËSI TË BASHKISË GRAMSH,
PËR QËLLIME STREHIMI DHE PRIVATIZIMI.

Të nderuar Këshilltarë!

Baza ligjore.

Referuar VKM-së nr. 431 datë 11.07.2007, "Për miratimin e listës përfundimtare të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Bashkisë Gramsh, të qarkut të Elbasanit", sipas VKM-së "Ish Ndërmarrja e Shqopave", ka kaluar në pronësi të Bashkisë Gramsh dhe është certifikuar.

Në rastet kur organet e qeverisjes vendore marrin vendim për kalimin e pronësisë së këtyre objekteve, subjekteve private, të procedohet në përputhje me legjislacionin në fuqi mbështetur në Ligjin nr. 22, datë 03.05.2018, "Për Strehimin Social" si dhe për vlerësimin e pronës referuar Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 320, datë 06.05.2026 i ndryshuar "Për përcaktimin e procedurave të privatizimit të banesave dhe objekteve të kthyer në fond banese."

Nisur nga fakti që ky objekt është amortizuar si dhe nga kërkesat e njëpasnjëshme të qytetarëve për privatizimin e tyre, kemi menduar që ta trajtojmë në Këshillin e Bashkisë për kalimin në fond banese dhe privatizimin e saj sipas kontratave respektive të qytetarëve. Në zbatim të Ligjit Nr. 139 datë 17.12.2015 "Për Vetëqeverisjen Vendore", neni 8 pika 2; neni 9 pika 1.2, paraqesim para Këshillit të Bashkisë Projekt-Vendimin përkatës duke ju sqaruar si më poshtë vijon :

Përshkrimi i situatës së objektit:

Qytetarët të cilët banojnë në këtë objekt janë duke u pajisur me kontrata qiraje dhe duke qënë se objekti ka qënë i amortizuar, qytetarët i kanë kryer vetë investimet për ta përshtatur për strehim. Objekti ka vite që e ka humbur funksionin e tij dhe nuk shërben për asnjë funksion tjetër përveç strehimit.

Në zbatim të Vendimit të Këshillit të Ministrave, nr. 54, datë 05.02.2014 "Për përcaktimin e kriterëve të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore" nga mungesa e fondeve buxhetore për mirmbajtje apo për ndërhyrje për rikonstrucion, kemi lejuar të kryhen punime të objekteve të dhëna me qira për ta përshtatur sipas kontratës që ka lidhur me Bashkinë Gramsh për banim.

Për sa më sipër, me pëlqimin e qiradhënësit sipas dispozitave të Kodit Civil neni 801 e vijues parashikon lejimin për riparime, përmiresimin e objektit të dhënë me qira të parashikuara edhe në kontratë për ta bërë atë të përshtatshme për banim.

Këshilli i Bashkisë ka autoritetin të vendosë përcaktimin destinacionin e përdorimit të këtyre objekteve, për t'i kthyer ato në fond banese dhe me qëllim privatizimin e tyre, referuar Vendimeve të Këshillit të Ministrave të sipërcituara.

“Ish Ndërmarrja e Shqopave” është ndërtuar rreth viteve 60’, dhe që prej asaj kohe mungesa e investimeve me ndryshimet e sistemit të viteve 90 ka bërë që të amotizohet dhe ta humbasi funksionin e saj. Më pas ky objekt është kthyer në identitet dhe është riparuar nga vetë qytetarët që ta bëjnë të përshtatshëm për qëllim banimi.

Nisur nga Raporti Përfundimtar i Auditimit të kryer nga Kontrolli i Lartë i Shtetit (KLSH) të ushtruar në Bashkinë Gramsh për periudhën 01.01.2023 deri më 31.12.2024, me nr. 405/17 Prot. datë 21.10.2025 regjistruar me tonën nr. 4730 Prot. datë 24.10.2025 si dhe rekomandimet e lëna, para miratimit në Këshillin e Bashkisë, u ngrit komisioni me Urdhër të Kryetarit, nr. 135, datë 07.04.2026, i cili ka bërë matjet dhe verifikimet në terren për përgatitjen e dokumentacionit tekniko-ligjor për tjetërsimin e pronës.

Lista emërore e qytetareve që banojnë në këtë objekt, sipas verifikimeve në teren dhe kërkesave të tyre ndër vite janë si më poshtë:

OBJEKTI ISH NDËRMARRJA E SHQOPAVE
PASURIA NR 7/97 ME SIPËRFAQE TOTALE S-376 M², NDËRTESE-339.6 M²
EMËRTIMI: ISH NDËRMARRJA E SHQOPAVE

ME POSEDUES:

- 1.Valentina Dervishi me sip. 29.8m
- 2.Burbuqe Latifi me sip.44.6m²
- 3.Besim Taragjini me sip.95m²
- 4.Muke Tafa me sip. 81.7m²
- 5.Nefail Tafa me sip. 82.2m²
- 6.Xhile Velu me sip. 42.6m²

Sa më sipër i propozojmë Këshillit të Bashkisë të miratojë Relacionin dhe P/Vendimin e paraqitur nga Drejtoria e Planifikimit dhe e Kontrollit të Territorit, Mjedisit dhe Pronës, Sektori i Administrimit të Pronave Publike, Bashkia Gramsh .

Bashkëlidhur një kopje të dokumentacionit .

- 1.Çertifikata e regjistrimit të pronësisë.
- 2.Kartela e Pasurisë së Paluajtshme.
- 3.Fragmenti i Hartës Kadastrale.
- 4.Planimetritë dhe Planvendosjet për secilin nga poseduesit

Duke ju falenderuar për mirëkuptimin tuaj !

KRYETARI I BASHKISË
Besion AJAZI





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI BASHKIAK
GRAMSH

Nr. 3032/ prot

Gramsh, më 20/07/2026

P/V E N D I M

Nr. _____ datë, ____/____/ 2026

P Ë R

KALIMIN NË FOND BANESE TË OBJEKTIT "ISH NDËRMARRJA E SHQOPAVE"
PASURIA NR. 7/97, NË PRONËSI TË BASHKISË GRAMSH, PËR QËLLIME STREHIMI
DHE PRIVATIZIMI.

Këshilli i Bashkisë Gramsh, në mbledhjen e tij të datës ____/____/2026, pasi shqyrtoi materialet e paraqitura nga Drejtoria e Planifikimit dhe e Kontrollit të Territorit, Mjedisit dhe Pronës, Sektori i Administrimit të Pronave Publike.

Bazuar në Vendim të Këshillit të Ministrave nr. 431, datë 11.12.2007, të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e listës përfundimtare të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Bashkisë Gramsh, të qarkut të Elbasanit", dhe sipas VKM-së "Ish Ndërmarrja e Shqopave", ka kaluar në pronësi të Bashkisë Gramsh dhe është certifikuar.

Mbështetur në Ligjin nr. 22, datë 03.05.2018, "Për Strehimin Social" si dhe për vlerësimin e pronës referuar Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 320, datë 06.05.2026 i ndryshuar "Për disa ndryshime dhe shtesa në vendimin nr. 179, datë 26.02.2020, të Këshillit të Ministrave, "Për rregullat, kushtet dhe procedurat e privatizimit të banesave, që kanë qënë subjekt i ligjit nr.7652, datë 23.12.1992, "Për privatizimin e banesave shtetërore", dhe të ligjit nr. 9321, datë 25.11.2004, "Për privatizimin e banesave dhe objekteve të kthyer në banesa, të ndërtuara me fondet e shoqërive dhe ndërmarrjeve shtetërore", të ndryshuar.

Në zbatim të Ligjit Nr. 139 datë 17.12.2015 "Për Vetëqeverisjen Vendore", neni 8 pika 2; neni 9 pika 1.2, me propozimin të Kryetarit të Bashkisë, Këshilli i Bashkisë

V E N D O S I:

1. Kthimin në fond banese të objektit "Ish Ndërmarrja e Shqopave", në pronësi të bashkisë Gramsh, ndarjen dhe certifikimin e çdo njësie banimi sipas listës së miratuar të banoreve që banojnë në to duke specifikuar dhe sipërfaqet respektive të tyre.

2. Nisjen e procedurave të privatizimit të familjareve që banojnë si më poshtë:

LISTA EMERORE E OBJEKTEVE TË DHËNA ME QIRA

OBJEKTI NR.1

PASURIA NR 7/97 ME SIPËRFAQE TOTALE S-376 M² DHE SIP. NDËRTESE S-339.6 M².

EMËRTIMI: ISH NDËRMARRJA E SHQOPAVE.

ME POSEDUES:

- 1.Valentina Dervishi me sip. 29.8m
- 2.Burbuqe Latifi me sip.44.6m²

- 3.Besim Taragjini me sip.95m²
- 4.Muke Tafa me sip. 81.7m²
- 5.Nefail Tafa me sip. 82.2m²
- 6.Xhile Veliu me sip. 42.6m²

3. Vlersimi i pronës të llogaritet sipas Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 320, datë 06.05.2026 i ndryshuar.

4. Në përfundim të procedurës të lidhen kontratat e shitjes para noterit midis qytetarëve të mësipërm në cilësinë e blerësit dhe Bashkisë Gramsh në cilësinë e shitësit i përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë ose personi i autorizuar prej tij.

5.Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Kryetari i Bashkisë dhe Komisioni i Privatizimit të banesave pronë e bashkisë.

6. Ky vendim hyn në fuqi pas miratimit të tij nga institucioni i Prefektit të Qarkut Elbasan

SEKRETARI I KËSHILLIT

Xhulia GJINI



KRYETARI I KËSHILLIT

Enis ZANI