



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA GRAMSH
DREJTORIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK, PYJEVE, BUJQËSISË DHE TURIZMIT

Nr 228/1 prot.

Gramsh, më 20.01.2026

**Lënda: RELACION PËR ADMINISTRIMIN E KULLOTAVE DHE LIVADHEVE SI
DHE DHËNIEN E TYRE ME QERA FERMEREVERE FIZIKE E JURIDIKE
ME ANË TË KONTRATAVE QERAMARRËSE.**

Drejtuar: **KËSHILLIT BASHKIAK**

G R A M S H

Në mbështetje të ligjit nr.139 datë 17.12.2015, "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar, neni 3, gërma "ç", neni 8 pika 2, neni 9 pika 1.1/ b, neni 23/4, si dhe neni 54 gërma "k", të ligjit nr.111, datë 31.10.2024 Për disa ndryshime në ligjin 9693, datë 19.03.2007", "Për Fondin Kullosor" i ndryshuar, nenit 15 (përdorimi për kullotje), pikat 1,2,3,4,5 dhe 6, nenit 17 (përdorimi i sipërfaqes dhe tokës), nenit 27, të VKM nr.467, datë 31.07.2025 "Për miratimin e tarifave të përdorimit të kullotave dhe livadheve për kullotje dhe kositje, për veprimtari shoqërore, shëndetësore, sportive e turistike dhe për prodhimin e energjisë së rinovueshme", të VKM nr.684, datë 02.09.2020 "Për disa ndryshime dhe shtesa në Vendimin nr.433, datë 08.06.2016 të Këshillit të Ministrave "Për transferimin në pronësi të bashkive të pyjeve dhe të kullotave, sipas listave të inventarit, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish-Komunave/Bashkive", të ndryshuar, si dhe në zbatim të Udhëzimit të Ministrit të Ministrisë së Mjedisit nr.02, datë 20.07.2016 "Për kriteret teknike të klasifikimit të kullotave e livadheve dhe procedurat për dhënie të tyre për kullotje e kositje bari", kreu i II-të, pika 1,2 dhe 12, Këshilli Bashkiak merr në shqyrtim për të miratuar listën e kullotave dhe livadheve të gatëshme për kullotje e kositje bari për sezonin përkatës si dhe miratimin e kontratës tip, Drejtoria e Zhvillimit Ekonomik, Pyjeve, Bujqësisë dhe Turizmit, (sektori i administrim të pyjeve dhe kullotave) si strukturë përgjegjëse për pyjet dhe kullotat pranë Bashkisë Gramsh kërkon Këshillit Bashkiak miratimin e listës së kullotave për kullotje e kositje, për kontratat 3 (tre) dhe 10 (dhjetë) vjeçare për kullotje dhe kositje (bari dhe gjethi) si dhe miratimin e kontratës tip që do të lidhet midis Bashkisë Gramsh dhe fermerëve fizik dhe juridik.

IV. Për marrjen me qera të kullotave e livadheve publike për kullotje e kositje bari që janë shpallur në listën e kullotave të lira për t'u miratuar nga Këshilli Bashkiak, në çdo rast kërkuesit (personat fizik apo juridik), paraqesin kërkesën me shkrim në Bashkinë Gramsh pranë Drejtorisë së Zhvillimit Ekonomik, Pyjeve, Bujqësisë dhe Turizmit, si më poshtë vijon:

Adresa: Sheshi "Kamber Dermyshe" Bulevardi "10 Korriku", Tel.Fax: 0513 2 2272, E-mail:bashkia.gramsh@bashkiagramsh.gov.al

- c. Për kullotat dhe livadhet verore kërkesa paraqitet brenda datës 10 Mars.
- d. Për kullotat dhe livadhet dimërore kërkesa paraqitet brenda datës 10 Korrik.

II. Kërkesa do të përmbajë:

- 5. Të dhënat e kërkuarit, gjeneralitetet, vendbanimin, adresën e saktë, pikën e kontaktit.
- 6. Ekonominë kullimore që kërkohej, numrin e parcelës, sipërfaqen e saj.
- 7. Llojin e bagëtive dhe numrin e krerëve që do të kullojnë.
- 8. Kohën e përdorimit të kullotës.

V. Bashkëngjitur kërkesës së personave fizik ose juridik do të jenë dhe këto dokumenta si më poshtë:

- 4. Certifikatën veterinare e cila lëshohet çdo vit nga shërbimi veterinar për gjëndjen epizootike të fermës së bagëtive.
- 5. Vërtetimin nga njësia administrative/bashkia për vendbanimin dhe numrin e bagëtive që kërkuar ka në pronësi.
- 6. Lista e objekteve që kërkohej të ndërtohen në ndihmë të kullotjes, si stane, kasollë për blegtorët, mjedis për përpunimin e bulmetit, etj sipas rastit.

VI. Proçedurat e dhënies në përdorim të përkoshëm me kontratë qiraje referohen sipas afateve ligjore:

- 3. Deri në 3 (tre) vjet, për kullotjen e bagëtive, zbatohet nga struktura përkatëse e Drejtorisë së Zhvillimit Ekonomik, Pyjeve, Bujqësisë dhe Turizmit në Bashki.
- 4. Deri në 10 (dhjetë) vjet, për kullotjen e bagëtive, kontrata e qirasë lidhet pasi të jetë marrë miratimi paraprak me vendim nga Këshilli Bashkiak dhe kontrata bëhet me akt noterial.

Bashkëngjitur këtij relacioni ndodhet dhe lista e kullotave dhe livadheve të gatshme për kullotje e kositje bari si dhe kontrata tip për dhënien me qera të kullotave dhe livadheve.

Jemi në pritje të miratimit nga ana Juaj.

KRYETARI

Besim AJAZI





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI I BASHKIAK
GRAMSH

Nr. 227/Prot.
2

Gramsh, më 10.01. 2026

P/V E N D I M

Nr. _____, datë ____/____/2026

MBI

MIRATIMIN E LISTËS SË KULLOTAVE E LIVADHEVE
TË GATËSHME PËR KULLOTJE E KOSITJE SI DHE TË KONTRATËS TIP.

Këshilli i Bashkiak Gramsh në mbledhjen e tij të datës _____.____.2026, pasi mori në shqyrtim relacionin e paraqitur nga Kryetari i Bashkisë, në mbështetje të ligjit nr.139, datë 17.12.2015 "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar, neni 3 gërma "ç", neni 8 pika 2, neni 9 pika 1.1/ b, neni 23/4, si dhe neni 54 gërma "k" e tij, të ligjit nr.111, datë 31.10.2024, për disa ndryshime të ligjit 9693, dt.19.03.2007 "Për Fondin Kullosor" i ndryshuar, nenit 15 (përdorimi për kullotje), pikat 1,2,3,4,5 dhe 6, nenit 17 (përdorimi i sipërfaqes dhe tokës), të VKM nr.467, datë 31.07.2025 "Për miratimin e tarifave të përdorimit të kullotave dhe livadheve për kullotje dhe kositje, për veprimtari shoqërore, shëndetësore, sportive e turistike dhe për prodhimin e energjisë së rinovueshme", të VKM nr.684, datë 02.09.2020 "Për disa ndryshime dhe shtesa në Vendimin nr.433, datë 08.06.2016 të Këshillit të Ministrave "Për transferimin në pronësi të bashkive të pyjeve dhe të kullotave, sipas listave të inventarit, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish-Komunave/Bashkive", të ndryshuar, të Udhëzimit të Ministrit të Mjedisit nr.02, datë 20.07.2016 "Për kriteret teknike të klasifikimit të kullotave e livadheve dhe procedurat për dhënien e tyre për kullotje e kositje bari", kreu i II-të, pika 1,2 dhe 12:

VENDOSI:

1. Të miratojë listën e kullotave dhe livadheve të gatëshme për kullotje e kositje, bashkëngjitur këtij vendimi.
2. Të miratojë kontratën tip për dhënien me qera të kullotave e livadheve, bashkëngjitur këtij vendimi.

3. Ngarkohet për zbatimin e këtij vendimi Kryetarin e Bashkisë dhe Drejtoria e Zhvillimit Ekonomik, Pyjeve, Bujqësisë dhe Turizmit së Konsumatorit pranë Bashkisë Gramsh.
4. Ky vendim hyn në fuqi 10 (dhjetë) ditë pas shpalljes.

SEKRETARI I KËSHILLIT

Xhulia GJINI



KRYETARI I KËSHILLIT

Enis ZANI

Adresa: Sheshi "Kamber Dermysi" Bulevardi "10 Korriku", Tel.Fax: 0513 2 2272, E-mail: bashkia.gramsh@bashkiagramsh.gov.al



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA GRAMSH

DREJTORIA E ZHVILLIMI EKONOMIK, PYJEVE, BUJËSISË DHE TURIZMIT

Sektori i Administrimit të Pyje dhe Kullotave

LISTA E KULLOTAVE TË GATËSHME PËR KULLOTJE DHE KOSITJE BARI E GJETHI

(Për vitin 2026)

EK Suhogorë Guri Top

Nr.	Ekonomia kullimore	Sipërfaqja dhe Kapaciteti i Planifikuar për Kullotat dhe Livadhet							Tipi i kullotjes	Infrastruktura	
		Numri i parcelës/nëparcelës	Fshati ku ndodhen kullotat	Emërtimi popullor	Sipërfaqja në Ha	Numri i krerëve				Lera uji (plasma)	Lera argjili
						Dhen	Dhi	Trasha			
1	Suhagorë –Guri Top	1	Lenie	Maja e Gradishtës	82.02			8	dimërore	0	0
2		2	Lenie	Lugu	32.6	86	17	3	dimërore		
3		3	Kuratë	Rrëza e Komjanit	88.5	210			verore	1	
4		4	Kuratë	Mbi Hasaj	31.6	238		3	verore	1	
5		5	Grabovë Sipër	Rrotat Shoshë	130.6	702		26	verore		1
6		6	Grabovë Sipër	Kodërgjon	102.6	820			verore		
7		7	Grabovë Sipër	Papallazë	31	307			verore	1	
8		8	Grabovë Sipër	Gropa e Kaurrit	34.5	138			verore		
10		10	Grabovë Sipër	Kokone	159.53	1196			verore	1	
13		13	Grabovë Sipër	Fieri i Thatë	110.25	551			verore		
14		14	Grabovë Sipër	Maçalet e Grabovës	115.44	335			verore		
15		15	Grabovë Sipër	Fusha e Sofatit	113.63	568			verore		
28		20/a	Grabovë Sipër	Vërtoq	20.45	54			verore	1	
31		20/d	Grabovë Sipër	Mbi Sifon	35.8			9	verore		
32		20/d1	Lenie	Sheshi i Bukur Vërtoq	5.1	23			verore		
33		21/a	Lenie	Faqa nën Fushën e Vogël	23.25	93			verore		
34		21/b	Lenie	Mbi Brinjës	9.5	28			verore		
41		24/c	Lenie	Kurri i Mezares	9.99	53		2	verore		
47		26/a	Gribë	Shkëmbi i Gribës	42.6	24	42		verore		
48		26/b	Gribë	Shkëmbi i Gribës	23.8	6	25		verore		
49		27	Lenie	Liqeni i Zi	93.35	408		19	verore		
50		28	Lenie	Qafa e mushkes	125.25	1190			verore	1	
51		29	Lenie	Dereshnicë	114.95	310		19	verore		

52	30	Lenie	Ujësirat	198.55	1375		39	verore	
53	31	Lenie	Faqe P. e kuotës 1381 m	64.38	89		13	verore	
54	32/a	Lenie	Stanet	40.4	20		5	verore	
55	32/b	Lenie	Kurizi	20.43	31			verore	
56	33/a	Lenie	Mbi Mulli	7.65	9		1	verore	
56	34	Lenie	Shkëmbi i Kopçit	17.6	40	18		verore	
57	35	Lenie	Vërrinjtë	23	20			verore	7
Shuma:				1908.32	8924	102	147		1

EK Mali Vinës

Nr.	Ekonomia kullësore	Sipërfaqja dhe Kapaciteti i Planifikuar për Kullotat dhe Livadhet							Infrastruktura		
		Numri i parcelës/ nënparcelës	Fshati ku ndodhen kullotat	Emërtimi popullor	Sipërfaqja në Ha	Numri i krerëve			Tipi i kullotjes	Lera uji (plasmas)	Lera argjili
						Dhen	Dhi	Trash a			
1		1	Cekin	Cekin	20		30		dimërore		
2		2	Cekin	Bregu i Cërunjës	16	37			dimërore	2	
3		2/a	Cerunjtë	Lashpat	139	1565			dimërore		
4		3/a	Gjorgjovinë	Gjergjovinë	10.25	7	5		dimërore		
5		3/b	Gjorgjovinë	Gjergjovinë	8.25	9		4	dimërore		
6		4/a	Kotorr	Përroi Pashtrush,Kotorr	6.75		7		dimërore		
7		4/b	Kotorr	Kotorrë	14	12	4		dimërore		
8		4/c	Kotorr	Kotorr	10		15		dimërore		
9		5/a	Kotorr	Maia e Shëllirës	6.75	8			verore		
10		5/b	Cerunjtë	Vorrezat	5.75	7			verore		
11		5/c	Cerunjtë	Pylli i Math	4	6			verore	2	
12		6	Tervol	Vakuf	51	392			verore	1	
13		10/a	Kishtë	Kuota 1329 m	2.75	8			verore		
14		10/b	Kishtë	Faqja VP e M.Rroshit	5.2	17			verore		
15		10/c	Kishtë	Faqja VP e M.Rroshit	13			6	verore		
16		10/d	Kishtë	Faqja VP e M.Rroshit	8	16			verore		
17		11	Kishtë	Shëpia e Qamili Elezit	18.8		10	10	verore		
18		12	Kishtë	Zambake	20.48		20	10	verore		
19		13	Kishtë	Grymas	49.35	21	49	17	verore		
20		14	Kishtë	Koria e Canës	12.3	15	12		verore	1	
21		15	Posnovisht	Dushku i Dedes	46.25	66		9	verore		
22		16	Kishtë	Shullëri i Trimave	23.15	28	2		verore	1	
23		17	Kishtë	Krekëz	38.4	190			verore	1	
24		18	Kishtë	Baxho e Kishtës	8.25	24			verore	1	

Mali i Vinës

25	19	Kishë	Rëzai	24.8	124	2	verore	
26	20	Posnovisht	Dushku i Begut	50.25	160	5	verore	
27	21	Posnovisht	Rrahu Musajve	18.25	105	13	verore	
28	22	Kishë	Faqja Lindore e Musajve	29.8	100	30	verore	
29	23	Kishë	Mbi Kishë Qëndër	17.5	40	14	verore	
30	24	Kishë	Kishevicë	27.25	37	1	verore	
31	25/a	Kishë	Rasa	10.9		6	verore	
32	25/b	Kishë	Rasa	8.4	8		verore	
33	26	Kishë	Mulliri i Kishës	33.45		10	verore	
34	27	Kishë	Rruga e Shkëmbit	19.38		6	verore	
35	28	Posnovisht	Sarenjë	10		2	verore	
36	29	Posnovisht	Faqe V.e Kuotës 783 m	19.25	10	19	verore	
37	30	Posnovisht	Dushku Myseve	8.1	5	5	verore	
38	31	Kishë	Brigjes	6.6	74	5	verore	
39	32	Vinë	Lorec	5.5		3	verore	
40	33	Vinë	Lorec	22.8		16	verore	
41	34	Storë	Shullëri i Lirisë	10.5	24	8	verore	
42	35	Storë	Shullëri i Lirisë	25.9		26	verore	
43	36	Storë	Shullëri i Lirisë	32.7		23	verore	
44	37	Storë	Shullëri i Lirisë	20		14	verore	
45	38	Storë	Faqja mbi Terrol	12.3		12	verore	
46	39	Storë	Faqja e Lumshit	29.6		26	verore	9 0
Shuma:				980.91	3115	399	57	

EK Sojnik Kukur

Nr.	Ekonomia kullosore	Sipërfaqja dhe Kapaciteti i Planifikuar për Kullotat dhe Livadhet							Infrastruktura		
		Numri i parcelës/ nënparcelës	Fshati ku ndodhen kullotat	Emërtimi popullor	Sipërfaqja në Ha	Numri i krerëve					Tipi i kullotjes
						Dhen	Dhi	Trasha			
1		1	Grazhdan	Palama Grazhdan	40.4		20		verore		
2		2	Grazhdan	Çiflig Hoxhaj	53.34	15	25		verore		
3		3/a	Grazhdan	Vërti e Grazhdanit	4.27	6			dimërore		
4		3/b	Grazhdan	Vërti e Grazhdanit	95	54	95		dimërore		
5		4	Grazhdan	Vërti e Koçit	95		123		dimërore		
6		5	Grazhdan	Koçaj	54.77		82		dimërore		
7		6	Grazhdan	Hoxhaj	117.07		167		dimërore		
8		7	Rashan	Shqipia e Faik Lenës	87.9	20	88		dimërore		

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52

Sojnik-Kukur

8/a	Grazhdan	Shkoza e Shëllirës	27.9	7	28		verore	
8/b	Grazhdan	Faga Kishëvic	3.4	16			verore	
8/c	Rashtan	Rëza e Liscit	44.83	132		22	verore	1
9	Rashtan	Faga e Liscit	26.9			7	verore	
10/a	Rashtan	Saravlla	15.07	8	22		verore	
10/b	Rashtan	Saravlla	33	45			verore	
10/c	Rashtan	Rëza e Liscit	17.15	60	8		verore	
11/a	Kukur	Soisht	86.4	324	129	8	verore	
12/a	Kukur	Rahu Evgjilit	49.6		50		verore	
13	Rashtan	Mbi Punishite	14		21		dimërore	
14	Kukur	Mbi Kukurin e Vjetër	22.05		44		verore	
15/a	Kukur	Përenjtë	90.03	45	90		verore	
15/b	Rashtan	Rreza e Liscit	13	77			verore	
16/a	Kukur	Megaj	31.04	30			verore	
16/b	Rashtan	Faga e Liscit	15.4	53			verore	
16/c	Kukur	Fierishite	9	62			verore	
17/a	Kukur	Sheshi i Rrafshës	27.08	173			verore	
17/b	Kukur	Mbi Rrafshë	4.38	35			verore	1
18/a	Kukur	Kodra e Zanit	13.05		20		verore	1
18/b	Kukur	Sheshi i V gjeshtës	9.9	25		11	verore	1
18/c	Kukur	Burgu i diegur	78.8	91			verore	
19	Kukur	Guri i kuq	49.8	3	50		verore	
20/a	Kukur	Celaj	67.05	8	67		verore	
20/b	Kukur	Celaj	47.6		48		verore	
21	Kukur	Lazaj	184.72	104	184		verore	1
23	Gribë	Bregu i Gribës	163.4	92	163	16	verore	1
24	Gribë	Shkëmbi i Gribës	62.5	187			verore	
25/a	Gribë	Shkëmbi i Zhuges	35.4	30	18		verore	
25/b	Gribë	Fiershtë e diegur	3.32	7			verore	
26/a	Gribë	Shkëmbi i Gribës	42.6	24	42		verore	
26/b	Gribë	Shkëmbi i Gribës	23.8	6	25		verore	
28	Gribë	Kroi i Markos	26	66			verore	
30/1	Kukur	Rove	30	100			verore	
31/a	Rovie	Maia e Lukovës	8.05	10			verore	
31/b	Rovie	Fage e Maies Lukovës	29	14			verore	
31/c	Rovie	Faqia e Burgut	13.25	6			verore	1
32	Gribë	Mëngonë	50.76	456			verore	1
33	Gribë	Papallazë	31.25	107			verore	
34/a	Gribë	Kosoret	43.12	194			verore	
34/b	Gribë	Pyll nën Kosore	23.4		23		verore	1
35/a	Gribë	Kalai	36.5	75	55		verore	1
35/b	Gribë	Rreza e Pupaait	44.75	170	43		verore	
35/c	Gribë	Pupai Shesh	54.4	434			verore	
35/d	Gribë	Faqia e Lumit	20.4	19	25		verore	

53	36	Gritë	Rritas	57.4	57	verore	
54	37	Imath	Mucal	18.6	11	verore	
55	38	Imath	Bar Kuge	22.75	55	verore	
56	39	Imath	Qafa e Rmathit	57	100	verore	1
57	40	Imath	Kroi i Kalemnit	39.5	158	verore	2
58	40/1	Bulcar	Bulcar	70	52	dimërore	1
59	40/3	Shelcan	Mbi Shelcan	13.27	133	dimërore	13
Shuma:				2549.32	3888	1888	84

EK Shirok Lukovë

Nr.	Ekonomia kullosore	Sipërfaqja dhe Kapaciteti i Planifikuar për Kullotat dhe Livadhet							Infrastruktura		
		Numri i parcelës/ nënparcelës	Fshati ku ndodhen kullotat	Emërtimi popullor	Sipërfaqja në Ha	Numri i krerëve			Tipi i kullotjes	Lera uji (plasmas)	Lera argjili
						Dhen	Dhi	Trasha			
1		Kabash	Shkëmbi i Kabashit	50		150	150	dimërore	1		
2		Kabash	Lagja Nasufi	40.05	6	12	12	verore			
3		Kabash	Terben	61.6	12	20		verore			
4		Kabash	Zalli Kolës	38.46	14	19		verore			
5		Kabash	Shkoza e Pecit	98	17	40		verore			
6		Kabash	Kroi i Kumbullave	34.65	331	20		verore			
7		Kabash	Gurrëz	42.32	190	15		verore			
8		Poroçan	Baramaj	87.88	267	2	6	verore	1		
9		Leshaj	Lleshaj	80.55	221	15		verore			
10		Leshaj	Vlonik	74.59	42	20	4	verore			
11		Leshaj	Buzanaj	21.6	6	10	2	verore			
12		Leshaj	Shiroke	38	80						
13		Leshaj	Brushull, Proskurë	10.5	30			verore			
14		Leshaj	Otomia	28.6		40		verore			
15		Holtas	Giëmbëthi	11.2	45			verore	1		
16		Rashtan	Sheshi i Lukovës	31.05	235			verore			
17		Holtas	Rrëzat e Lisecit	5.2	10		2	verore			
18		Holtas	Kroi Haidinit	18.3	23		7	verore			
19		Holtas	Faget P.e kuotës 1377 m	10.5	48			verore			
20		Holtas	Nën Kroin e Aidinit	71.78	288			verore			
21		Holtas	Prroi i Pursit	15		12		verore	1		
22		Gjerë	Mogilë, Sheshi i Allkës	17	51			verore	1		
23		Gjerë	Mbi shtëpinë e Ismail Elezit	13.5	26	10		verore			

Shirokë -Lukovë

24	Gjerë	Faqa L.e kuotës 1249 m	40.5	12	16	verore	
25	Gjerë	Gorrica e Madhe	57.15	28	28	verore	
26	Gjerë	Arat e Elezit	16.23		7	verore	
27	Gjerë	Arat e Elezit	6.1		12	verore	
28	Gjerë	Shpati Kullollajve	18.85		17	verore	
29	Gjerë	Faqe e Bregut	42.7		128	verore	
30	Gjerë	Nëzare	131		249	verore	13
31	Gjerë	Pylli i Jupës	29.7		33	verore	
32	Gjerë	Faqe e Maës Bregut	24.22		48	verore	
33	Gjerë	Pajollare	8.07	30		verore	1
34	Gjerë	Faqet e Blogut	18.45		21	verore	
35	Gjerë	Shpati Kullollas	27.6		30	verore	5
Shuma:			1320.9	2012	974	197	0

EK Vidhan Skënderbegas

Nr.	Ekonomia kullosore	Sipërfaqja dhe Kapaciteti i Planifikuar për Kullotat dhe Livadhet							Infrastruktura		
		Numri i parcelës/ nënparcelës	Fshati ku ndodhen kullotat	Emërtimi popullor	Sipërfaqja në	Numri i krerëve			Tipi i kullotjes	Lera uji (plasmas)	Lera argjili
						Dhen	Dhi	Trash a			
1		1	Nartë	Nartë	16.8		25		verore		1
2		2	Zenelas	Zenelas-Qershinjë	51		127		verore		
3		3	Zenelas	Frashëri, Ara e Latos	51		102		verore		
4		4	Zenelas	Stacioni	90.63		270	11	verore		
5		5	Zenelas	Sharra Guri i Gjatë	51.5		77	2	verore		
6		6	Zenelas	Vgieshta Krozit Rrodhim	49.92	70	67		verore		
7		7	Zenelas	Molliza, Gryka e Uikut	23.8		72		verore		
8		8/a	Kullollasi	Ku ngarkohen kua	37.6	96	75		dimërore		
9		8/b	Kullollasi	Poshtë vreshtit Kullollasit	27.3	118			dimërore		
10		9	Kullollasi	Plepishtë	7		10		dimërore		
11		10	Kullollasi	Plepishtë	25.74		38		dimërore		
12		11	Bletëz	Shkëmbi i Kumbullave	60		90		verore	1	1
13		12	Bletëz	Stanet e Reja	15.94	46			verore		
14		13/c	Vidhan	Topilas	12	35			verore		
15		13/d	Vidhan	Faqja P. e Kuotës 1671 m.	10.25	17		2	verore	2	
16		14	Simani	Kroi i Ahmetit	32	68		4	verore	1	
17		14/1	Kotkë	Dolane	30	116			dimërore	1	
18		16/a	Simani	Kroi i Ahmetit	37.5	7		18	verore		
19	begas	16/b	Simani	Fusha, Gropa e Vashës	19.33	89			verore		

Vidhan-Skënder

20	17/a	Simani	Fusha e Revanisë	16.31	86		verore	
21	17/b	Simani	Kuota 1661 m	20.02	33		verore	
22	18	Bletëz	Rriedhja e sip.e Proit Hiles	28.87	54	27	verore	
23	20	Bletëz	Kroi i Helmit	13.04		71	verore	
24	21	Ermëni	Shkoza e Ermëniit	28.5	31		verore	1
25	22	Ermëni	Mbi Vidhanë	22.5	100		verore	
26	23	Simani	Mulliri i Sinanit	22.33	51		verore	
27	24	Kokë	Sulavec	33.5		67	dimërore	
28	25	Simani	Driza e Ermëniit	25.9		78	verore	
29	26	Simani	Gropa e Banushit	44.35		133	verore	4
30	27	Simani	Ara e Isait	34.7		100	verore	
31	28	Ermëni	Bregu Golemit, Harat	41		123	verore	
32	29	Ermëni	Kaprinias, Bregu Haratit	44.55		89	verore	
33	30	Skëndërbeg	Shufi i Shimit	36.75		55	verore	
34	31	Skëndërbeg	Shkëmbi i Gjonit	17.6		26	verore	
35	32	Skëndërbeg	Gurtëz, Fusha e Begit	104.5		219	verore	1
36	33	Skëndërbeg	Vajështa e Poles	28.75	33	58	verore	
37	34	Skëndërbeg	Qarishitë, Nartë	61.45	70	123	verore	
38	34/1	Skëndërbeg	Ara e Kasmit	3.1	31		verore	
39	34/2	Bletëz	Bletëz, Kullollas	15	150		verore	
40	34/3	Bletëz	Ara Bregu Golemit, Arat	14.6	146		verore	
41	34/4	Bletëz	Sheshi Gurtëz	9.5	95		verore	
42	34/5	Bletëz	Andrakos, mbi Veqane	6.9	69		verore	7 2
Shuma:				1323.03	1611	2122	49	

EK Tunjë

Nr.	Ekonomia kullimore	Sipërfaqja dhe Kapaciteti i Planifikuar për Kullotat dhe Livadhet							Infrastruktura		
		Numri i parcelës/ nënpardelës	Fshati ku ndodhen kullotat	Emërtimi popullor	Sipërfaqja në Ha	Numri i krerëve			Tipi i kullotjes	Lera uji (plasmas)	Lera argjili
						Dhen	Dhi	Trash a			
1	Tunjë	1	Prenias	Driza	12.25	21	0	0	verore	0	1
2		2/a	Prenias	Gryka e Shpendrës	12.4	31			verore		
3		2/b	Prenias	Gryka e Shpendrës	5.25		10		verore		
4		3/a	Prenias	Batallëket	14.45	88			verore		
5		3/b	Prenias	Sheshi i Gjinnushit	10.72	47			verore		
6		3/c	Prenias	Faqja e Shkëmbit	4.38		4	1	verore		
7		3/d	Prenias	Shqipëzë	13.32	15		13	verore		

Përgjegjësi i Sektorit
Ing. Xhelil Muga

Drejtori
Ardit JANÇA



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA GRAMSH
DREJTORIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK, PYJEVE, BUJQËSISË DHE TURIZMIT

Nr. _____ Prot.

Gramsh, më _____. _____. 2026

KONTRATË QIRAJE (tip)
PËR

DHËNIEN E KULLOTAVE DHE LIVADHEVE PËR KULLOTJE E KOSITJE

Sot në datën _____, 2026, në zbatim të Ligjit nr. 7850, datë 29.07.1994, "Për Kodin Civil të Republikës së Shqipërisë" i ndryshuar, të Ligjit nr.139, datë 17.12.2015 "Për vetëqeverisjen vendore", të ligjit nr 111 ,datë 31.10.2024 Për disa ndryshime në ligjin 9693, datë 19.03.2007", "Për Fondin Kullosor" i ndryshuar, nenit 15 (përdorimi për kullotje), pikat 1,2,3,4,5 dhe 6, nenit 17 (përdorimi i sipërfaqes dhe tokës), nenit 27, të VKM nr.467, datë 31.07.2025 "Për miratimin e tarifave të përdorimit të kullotave dhe livadheve për kullotje dhe kositje, për veprimtari shoqërore, shëndetësore, sportive e turistike dhe për prodhimin e energjisë së rinovueshme", në Udhëzimin e Ministrit të Mjedisit, nr.2, datë 20.07.2016 "Për kriteret teknike të klasifikimit të kullotave e livadheve dhe procedurat për dhënie të tyre për kullotje e kositje bari", në Vendimin e Këshillit të Bashkisë nr.____, datë _____. _____. 2026, "Mbi miratimin e listeve të ngastrave e nengastrave kullosore të gatëshme për kullotje e kositje bari", lidhet kjo kontratë qiraje ndërmjet :

PALËVE:

1. Bashkia Gramsh, përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë z/znj. _____, e cila në këtë kontratë është « Qiradhënës » kështu do të quhet edhe më poshtë.

2. Fermeri fizik/juridik _____, përfaqësuar nga z. _____, me numër NIPT _____ në cilësinë e administratorit i cili në këtë kontratë është « Qiramarrës » kështu do të quhet edhe më poshtë.

I. DISPOZITA TË PËRGJITHËSHME

Neni 1

Objekti i kontratës

«Qiradhënësi» jep me qira për kullotje/kositje bari/ krasitje gjethi, për ndërtim provizore «Qiramarrësit», z. _____, kullotën verore/dimërore që ndodhet në ekonominë kullosore _____, në parcelën nr. _____ me emërtim popullor " _____", me sipërfaqe prej _____ ha, dhe me kapacitet mbajtës prej _____ krerë, sipas Vendimit nr. _____, datë _____. _____. 2026, të Drejtorisë së Zhvillimit Ekonomik, Pyjeve, Bujqësisë dhe Turizmit, pranë Bashkisë Gramsh e hartës bashkëlidhur kësaj kontratë, e cila kufizohet si më poshtë :

Në veri: _____
Në jug : _____
Në lindje: _____
Në perëndim: _____

Neni 2

Afati i kontratës

Afati kontratës është _____ vjet. Efektet financiare të saj fillojnë nga data e lidhjes së kontratës midis palëve.

Neni 3

Vlera vjetore e qirasë

1. Vlera vjetore e qirasë për përdorimin e kullotave është llogaritur sipas tarifave të miratuara nga Vendimi i Këshillit të Ministrave, nr. 632, datë 11.06.2009, si më poshtë:

Për dhentë krerë _____ x 100 lekë / krerë = _____ lekë.
Për dhitë krerë _____ x 80 lekë / krerë = _____ lekë.
Për të trashat krerë _____ x 800lekë / krerë = _____ lekë.
Shuma (1): _____ lekë.

2. Vlera vjetore e qirasë për kositje bari/ krasitje gjethi është llogaritur sipas tarifave të miratuara nga Vendimi i Këshillit të Ministrave nr.467, datë 31.07.2025, si më poshtë:

Kositje bari m² _____ x _____ lekë = _____ lekë
Krasitje gjethi drurë _____ x _____ lekë = _____ lekë
Shuma (2): _____ lekë.

3. Vlera vjetore e qirasë për përdorimin e tokës për ndërtime provizore, është llogaritur sipas tarifave të miratuara nga Vendimi i Këshillit të Ministrave, nr.467, datë 31.07.2025, si më poshtë:

Qëndër stani e rrethuar, m² _____ x 50 lekë / m² / vit = _____ lekë
Qëndër përpunim bulmeti, m² _____ x 100 lekë/ m² / vit = _____ lekë
Ngrehinë banimi për barinj, m² _____ x 50 lekë / m² / vit = _____ lekë
Mullinj, magazina, m² _____ x 100 lekë/ m² / vit = _____ lekë
Shuma (3): _____ lekë.

GJITHSEJ : (Shuma 1+2+3) = _____ lekë.

1. Vlera Totale e Kontratës (Gjithsej x _____ X 3 _____ vjet) = _____ lekë.

Me shkrim (_____) lekë.

Neni 4

Pagesa dhe regjimi i saj

Pagesa e qirasë bëhet me këste të përcaktuara në Udhëzimin e Ministrit të Mjedisit nr.2, datë 20.07.2016, Kreu i II-të, dhe do të kryhet pranë Bashkisë Gramsh, e cila do të administrohet sipas

27 të ligjit nr 111, datë 31.10.2024 Për disa ndryshime në ligjin 9693, datë 19.03.2007", "Për
ndin Kullosor".

II. TË DREJTAT DHE DETYRIMET E QIRADHËNËSIT

Neni 5

1. **"Qiradhënësi"** detyrohet ti dorëzojë qiramarrësit, menjëherë mbas lidhjes së kësaj kontrate, hartën me kufijtë e sipërfaqes që do të përdoret për kullotje/ kositje bari/ krasitje gjethi dhe përdorimin e tokës për ndërtimet provizore nga fermeri.
2. T'i caktojë në vënd, në rast se ka, parcelat që do të përmirësohen dhe parcelat eksperimentale të cilat sipas udhëzimit nuk lejohen të kulloten. Në këto parcela do të mbahen procesverbale me kufij të qartë.
3. T'i dorëzojë qiramarrësit veprat e ujit dhe objektet e tjera në shërbim të kullotës me kapacitetet e plota të tyre.
4. Dorëzimi bëhet me procesverbal dorëzimi midis subjektit dhe specialistit të kullotave (strukturë e drejtorisë së shërbimit pyjor pranë bashkisë) direkt në objekt, mbas nënshkrimit të kësaj kontrate.
5. **"Qiradhënësi"** ushtron kontrolle në çdo kohë mbi zbatimin e kushteve të kësaj kontrate nga ana e qiramarrësit dhe mbi pasurinë e dhënë me qira për të përcaktuar në se qiramarrësi respekton detyrimet kontraktore, si dhe ato detyrime që dalin për qiramarrësin sipas natyrës dhe rregullave agroteknike të përdorimit të objektit të kontratës. Në çdo rast kontrolli, qiradhënësi mban në vënd një procesverbal dhe i kërkon qiramarrësit riparimin e shkeljeve e të dëmeve të konstatuara.
6. **"Qiradhënësi"** nuk përgjigjet për pretendime të tjera që nuk kanë të bëjnë me objektin dhe qëllimin e kësaj kontrate.

III. TË DREJTAT DHE DETYRIMET E QIRAMARRËSIT

Neni 6

1. Mbas nënshkrimit të kësaj kontrate **"Qiramarrësi"** merrë në dorëzim me proces-verbal kullotën/livadhin sipas kufijve të hartës, lerat për ujë të pijshëm për blegtorinë dhe objektet e tjera në shërbim të kullotës. Në rast dëmtimi të tyre, detyrohet t'i riparojë ato pa pagesë.
2. **"Qiramarrësi"** ka të drejtë të mbajë në kullotë bagëtitë e tij, vetëm sipas aftësisë mbajtëse të kullotës dhe të zbatojë rregullat për përdorimin e kontrolluar të kullotës.
3. Të kryejë pa shpërblim zbrazjen e lerës, (kur ajo është me saraçineskë), pastrimin e saj dhe pastaj të bllokojë rrjedhjet e ujit, për t'u mbushur për sezonin e ardhshëm në prezencë të specialistit të kullotës.
4. Të marrë të gjitha masat e nevojshme për ruajtjen e kullotave nga zjarret.
5. Të zbatojë të gjitha rregullat e shërbimit veterinar dhe shëndetësor.
6. Të paguaj vlerën e qirasë sipas kësteve të përcaktuar në nenet 3 dhe 4 të kësaj kontrate në datën dhe vendin e caktuar më sipër.
7. Të lehtësojë kontrollet që mund të ushtrohen për përdorimin e kullotës së marrë me qira.

8. "Qiramarrësi" nuk ka të drejtë të jap me nënqira kullotën apo livadhin objekt të kësaj kontrate, apo të bëjë nënkontratime me subjekte të tjera, ose t'ia kalojë kontratën e lidhur një subjekti tjetër.
9. Në përfundim të afatit kontraktor, qiramarrësi i dorëzon qiradhënësit me procesverbal dorëzimi të mbajtur direkt në objekt, sipërfaqen objekt të kontratës.
10. Në se qiramarrësi ka plotësuar të gjitha detyrimet deri në përfundim të afatit _____ vjeçar të kontratës, palët bisedojnë për të rishikuar mundësinë e zgjatjes së kontratës deri në lidhjen e një kontratë të re.

IV.ZGJIDHJA E KONTRATËS

1. Kontrata zgjidhet me mbarimin e afatit, si dhe me marrëveshje midis palëve.
2. Kontrata mund të zgjidhet edhe përpara mbarimit të saj, vetëm kur janë shkelur dhe nuk janë respektuar kërkesat e saj nga secila palë. Konkretisht, qiradhënësi ka të drejtë të kërkojë zgjidhjen e kësaj kontrate, kur qiramarrësi nuk ka shlyer vlerën e qirasë sipas kushteve të kontratës, dëmton ose nuk mirëmban kullotën/livadhin ose veprat ujëpëruese për blegtorinë (lerat, çezma etj) që ka marrë në përdorim, nuk përmbush detyrimet e tjera që rrjedhin nga kontrata.
3. Njoftimi për zgjidhjen e kontratës bëhet me shkrim 15 ditë përpara zgjidhjes së kontratës.
4. Për shkeljen e kushteve kontraktore, kur ato janë parashikuar si kundravajtje administrative sipas nenit 34 të ligjit nr.111, datë 31.10.2024 Për disa ndryshime në ligjin 9693, datë 19.03.2007", "Për Fondin Kullosor", ndaj qiramarrësit vendosen sanksionet e parashikuara nga ky nen.
5. Në rast se kullota digjet,qiramarrësit i humbet e drejta e përdorimit të kullotës për gjithë periudhën e mbetur.

V.DISPOZITA TË FUNDIT

Mosmarrëveshjet gjatë zbatimit të kësaj kontrate, zgjidhen me mirëkuptimin e palëve, në të kundërt ato zgjidhen në gjykatën e rrethit gjyqësor të rrethit _____.

Kjo kontratë qiraje hartohet në 3(tre) kopje, 2(dy) kopje prej të cilave i mban "Qiradhënësi" dhe 1(një) kopje "Qiramarrësi" i kullotës dhe i veprave të ujit e objekteve në shërbim të saj.

PALET

QIRAMARRËSI

Përfaqësuesi

/ _____ /

QIRADHËNËSI

Kryetari i Bashkisë

/ _____ /

Konceptoi:

Pranoi:

Miratoi:

Konfirmoi:

Dosja nr: _____

Afati i ruajtjes:



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA GRAMSH
DREJTORIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK, PYJEVE, BUJQËSISË DHE TURIZMIT

Nr. 221 Prot.

Gramsh, më 20 .01 .2026

MIRATOHE
KRYETARI I BASHKISË
Besion AJAZI

Lënda: **RELACION PËR ADMINISTRIMIN E KULLOTAVE DHE LIVADHEVE SI DHE DHËNIEN E TYRE ME QERA FERMEREVERE FIZIKE E JURIDIKE ME ANË TË KONTRATAVE QERAMARRËSE.**

Drejtuar: **KRYETARIT TË BASHKISË**

G R A M S H

Në mbështetje të ligjit nr.139 datë 17.12.2015, "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar, neni 3, gërma "ç", neni 8 pika 2, neni 9 pika 1.1/ b, neni 23/4, si dhe neni 54 gërma "k", të ligjit nr.111, datë 31.10.2024 Për disa ndryshime në ligjin 9693, datë 19.03.2007", "Për Fondin Kullosor" i ndryshuar, nenit 15 (përdorimi për kullotje), pikat 1,2,3,4,5 dhe 6, nenit 17 (përdorimi i sipërfaqes dhe tokës), nenit 27, të VKM nr.467, datë 31.07.2025 "Për miratimin e tarifave të përdorimit të kullotave dhe livadheve për kullotje dhe kositje, për veprimtari shoqërore, shëndetësore, sportive e turistike dhe për prodhimin e energjisë së rinovueshme", të VKM nr.684, datë 02.09.2020 "Për disa ndryshime dhe shtesa në Vendimin nr.433, datë 08.06.2016 të Këshillit të Ministrave "Për transferimin në pronësi të bashkive të pyjeve dhe të kullotave, sipas listave të inventarit, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish-Komunave/Bashkive", të ndryshuar, si dhe në zbatim të Udhëzimit të Ministrit të Ministrisë së Mjedisit nr.02, datë 20.07.2016 "Për kriteret teknike të klasifikimit të kullotave e livadheve dhe procedurat për dhënie të tyre për kullotje e kositje bari", kreu i II-të , pika 1,2 dhe 12, Këshilli Bashkiak merr në shqyrtim për të miratuar listën e kullotave dhe livadheve të gatëshme për kullotje e kositje bari për sezonin përkatës si dhe miratimin e kontratës tip, Drejtoria e Zhvillimit Ekonomik, Pyjeve, Bujqësisë dhe Turizmit, (sektori i administrim të pyjeve dhe kullotave) si strukturë përgjegjëse për pyjet dhe kullotat pranë Bashkisë Gramsh kërkon Këshillit Bashkiak miratimin e listës së kullotave për kullotje e kositje, për kontratat 3 (tre) dhe 10 (dhjetë) vjeçare për kullotje dhe kositje (bari dhe gjethi) si dhe miratimin e kontratës tip që do të lidhet midis Bashkisë Gramsh dhe fermerëve fizik dhe juridik.

- I. Për marrjen me qera të kullotave e livadheve publike për kullotje e kositje bari që janë shpallur në listën e kullotave të lira për t'u miratuar nga Këshilli Bashkiak, në çdo rast kërkesit (personat


ARDITI JANÇA
DREJTORI

Jemi në pritje të miratimit nga ana juaj.
Bashkëngjitur këtu relacioni ndodhet dhe lista e kullotave dhe livadheve të gatësme për kullotje e kosije bari si dhe kontrata tip për dhënie me qera të kullotave dhe livadheve.

- miratimi paraprak me vendim nga Këshilli Bashkiak dhe kontrata bëhet me akt noterial.*
1. Deri në 3 (tre) vjet, për kullotjen e bagëtive, zbatohet nga stuktura përkatëse e Drejtorisë së Zhvillimit Ekonomik, Pyjeve, Bujqësisë dhe Turizmit në Bashki.
 2. Deri në 10 (dhjetë) vjet, për kullotjen e bagëtive, kontrata e gjasë lidhet pasi të jetë marrë miratimi paraprak me vendim nga Këshilli Bashkiak dhe kontrata bëhet me akt noterial.

ligjore:
III. Procedurat e dhënies në përdorim të përkoshëm me kontratë qiraje referohen sipas afateve

- blegjori, mjedisi për përpunimin e bulmetit, etj sipas rasis.*
1. Certifikatën velerinare e cila lëshohet çdo vit nga shërbimi velerinar për gjëndjen epizootike të fermës së bagëtive.
 2. Verifikimin nga njësi administrative/bashkia për vëndbanimin dhe numrin e bagëtive që kërkesi ka në pronësi.
 3. Lista e objekteve që kërkohej të ndërtohen në ndihmë të kullotjes, si stane, kasolle për blegjori, mjedisi për përpunimin e bulmetit, etj sipas rasis.

II. Bashkëngjitur kërkesës së personave fizik ose juridik do të jenë dhe këto dokumenta si më poshtë:

1. Te dhënat e kërkesit, gjeneratit, vëndbanimin, adresën e saktë, pikën e kontaktit.
2. Ekonominë kullorë që kërkohej, numrin e parcelës, sipërfaqen e saj.
3. Llojin e bagëtive dhe numrin e krerëve që do të kullosojnë.
4. Kohën e përdorimit të kullotës.

II. Kërkesa do të përmbyjë:

- a. Për kullotat dhe livadhet verore kërkesa paraqitet brenda datës 10 Mars.
- b. Për kullotat dhe livadhet dimërore kërkesa paraqitet brenda datës 10 Korrik.

Fizik apo juridik), paraqesin kërkesën me shkrim në Bashkinë Gramsh pranë Drejtorisë së Zhvillimit Ekonomik, Pyjeve, Bujqësisë dhe Turizmit, si më poshtë vijon:

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA GRAMSH
DREJTORIA E ZHVILLIMI EKONOMIK, PYJEVE, BUJËSISË DHE TURIZMIT
Sektori i Administrimit të Pyje dhe Kullotave

LISTA E KULLOTAVE TË GATËSHME PËR KULLOTJE DHE KOSITJE BARI E GJETHI
(Për vitin 2026)

EK Suhogorë Guri Top

Nr.	Ekonomia kullimore	Sipërfaqja dhe Kapaciteti i Planifikuar për Kullotat dhe Livadhet							Tipi i kullotjes	Infrastruktura	
		Numri i parcelës/ nënparcelës	Fshati ku ndodhen kullotat	Emërtimi popullor	Sipërfaqja në Ha	Numri i krerëve				Lera uji (plasma)	Lera argjili
						Dhen	Dhi	Trasha			
1	Suhagorë – Guri Top	1	Lenie	Maja e Gradishtës	82.02			8	dimërore	0	0
2		2	Lenie	Lugu	32.6	86	17	3	dimërore		
3		3	Kuratë	Rrëza e Komjanit	88.5	210			verore	1	
4		4	Kuratë	Mbi Hasaj	31.6	238		3	verore	1	
5		5	Grabovë Sipër	Rrotat Shoshë	130.6	702		26	verore		1
6		6	Grabovë Sipër	Kodërgjon	102.6	820			verore		
7		7	Grabovë Sipër	Papallazë	31	307			verore	1	
8		8	Grabovë Sipër	Gropa e Kaurrit	34.5	138			verore		
10		10	Grabovë Sipër	Kokone	159.53	1196			verore	1	
13		13	Grabovë Sipër	Fieri i Thatë	110.25	551			verore		
14		14	Grabovë Sipër	Maçalet e Grabovës	115.44	335			verore		
15		15	Grabovë Sipër	Fusha e Sofatit	113.63	568			verore		
28		20/a	Grabovë Sipër	Vërtoq	20.45	54			verore	1	
31		20/d	Grabovë Sipër	Mbi Sifon	35.8			9	verore		
32		20/d1	Lenie	Sheshi i Bukur Vërtoq	5.1	23			verore		
33		21/a	Lenie	Faqa nën Fushën e Vogël	23.25	93			verore		
34		21/b	Lenie	Mbi Brinjës	9.5	28			verore		
41		24/c	Lenie	Kurri i Mezares	9.99	53		2	verore		
47		26/a	Gribë	Shkëmbi i Gribës	42.6	24	42		verore		
48		26/b	Gribë	Shkëmbi i Gribës	23.8	6	25		verore		
49		27	Lenie	Liqeni i Zi	93.35	408		19	verore		
50		28	Lenie	Qafa e mushkes	125.25	1190			verore	1	
51		29	Lenie	Dereshnicë	114.95	310		19	verore		

52	30	Lenie	Ujësirat	198.55	1375	39	verore
53	31	Lenie	Faqe P. e kuotës 1381 m	64.38	89	13	verore
54	32/a	Lenie	Stanet	40.4	20	5	verore
55	32/b	Lenie	Kurrizi	20.43	31		verore
56	33/a	Lenie	Mbi Mulli	7.65	9	1	verore
56	34	Lenie	Shkëmbi i Kopacit	17.6	40	18	verore
57	35	Lenie	Vërrinjtë	23	20	7	1
Shuma:				1908.32	8924	102	147

EK Mali Vinës

Nr.	Ekonomia kullimore	Sipërfaqja dhe Kapaciteti i Planifikuar për Kullotat dhe Livadhet										Infrastruktura	
		Numri i parcelës/ nënparcelës	Fshati ku ndodhen kullotat	Emërtimi popullor	Sipërfaqja në Ha	Numri i kërreëve			Tipi i kullotës	Lera uji (plasma)	Lera argjili		
						Dhen	Dhi	Trash					
1		1	Çekin	Çekin	20		30		dimërore				
2		2	Çekin	Bregu i Çerunjës	16	37			dimërore	2			
3		2/a	Cerunjë	Lashpat	139	1565			dimërore				
4		3/a	Gjorgjovinë	Gjergjovinë	10.25	7	5		dimërore				
5		3/b	Gjorgjovinë	Gjergjovinë	8.25	9		4	dimërore				
6		4/a	Kotorr	Përroi Pashtresh,Kotorr	6.75		7		dimërore				
7		4/b	Kotorr	Kotorrë	14	12	4		dimërore				
8		4/c	Kotorr	Kotorr	10		15		dimërore				
9		5/a	Kotorr	Maja e Shëllirës	6.75	8			verore				
10		5/b	Cerunjë	Vorrezat	5.75	7			verore				
11		5/c	Cerunjë	Pylli i Math	4	6			verore	2			
12		6	Tervol	Vakuf	51	392			verore	1			
13		10/a	Kishtë	Kuota 1329 m	2.75	8			verore				
14		10/b	Kishtë	Faqja VP e M.Rroshit	5.2	17			verore				
15		10/c	Kishtë	Faqja VP e M.Rroshit	13			6	verore				
16		10/d	Kishtë	Faqja VP e M.Rroshit	8	16			verore				
17		11	Kishtë	Shtëpia e Qamil Elezit	18.8		10	10	verore				
18		12	Kishtë	Zambake	20.48		20	10	verore				
19		13	Kishtë	Grynjas	49.35	21	49	17	verore				
20		14	Kishtë	Korita e Canës	12.3	15	12		verore	1			
21		15	Posnovisht	Dushku i Dedes	46.25	66		9	verore				
22		16	Kishtë	Shullëri i Trimave	23.15	28	2		verore	1			
23		17	Kishtë	Krekëz	38.4	190			verore	1			
24		18	Kishtë	Baxho e Kishtës	8.25	24			verore	1			

EK Sojnik Kukur

Scanned with
 CamScanner™

Sofinik-Kukur

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52

8/a	Grazhdan	Shkoza e Shëllirës	27.9	7	28	verore
8/b	Grazhdan	Faqa Kishevic	3.4	16		verore
8/c	Rashtan	Rrëza e Lisecit	44.83	132	22	verore
9	Rashtan	Faqa e Lisecit	26.9		7	verore
10/a	Rashtan	Saravlla	15.07	8	22	verore
10/b	Rashtan	Saravlla	33	45		verore
10/c	Rashtan	Rrëza e Lisecit	17.15	60	8	verore
11/a	Kukur	Soisht	86.4	324	129	verore
12/a	Kukur	Rrahu Eygjitit	49.6		50	verore
13	Rashtan	Mbi Punishte	14		21	dimërore
14	Kukur	Mbi Kukurin e Vjetër	22.05		44	verore
15/a	Kukur	Përrenjtë	90.03	45	90	verore
15/b	Rashtan	Rreza e Lisecit	13	77		verore
16/a	Kukur	Meçaj	31.04	30		verore
16/b	Rashtan	Faqe e Lisecit	15.4	53		verore
16/c	Kukur	Fierishte	9	62		verore
17/a	Kukur	Sheshi i Rrafshës	27.08	173		verore
17/b	Kukur	Mbi Rrafshë	4.38	35		verore
18/a	Kukur	Kodra e Zanit	13.05		20	verore
18/b	Kukur	Sheshi i Vgjeshtës	9.9	25	11	verore
18/c	Kukur	Burgu i diegur	78.8	91		verore
19	Kukur	Guri i kuq	49.8	3	50	verore
20/a	Kukur	Çelaj	67.05	8	67	verore
20/b	Kukur	Çelaj	47.6		48	verore
21	Kukur	Lazaj	184.72	104	184	verore
23	Gribë	Bregu i Gribës	163.4	92	163	verore
24	Gribë	Shkëmbi i Gribës	62.5	187		verore
25/a	Gribë	Shkëmbi i Zhuques	35.4	30	18	verore
25/b	Gribë	Fierishtë e diegur	3.32	7		verore
26/a	Gribë	Shkëmbi i Gribës	42.6	24	42	verore
26/b	Gribë	Shkëmbi i Gribës	23.8	6	25	verore
28	Gribë	Kroi i Markos	26	66		verore
30/1	Kukur	Rove	30	100		verore
31/a	Rovie	Maja e Lukovës	8.05	10		verore
31/b	Rovie	Faqe e Majës Lukovës	29	14		verore
31/c	Rovie	Faqja e Burgut	13.25	6		verore
32	Gribë	Mëngonë	50.76	456		verore
33	Gribë	Papallazë	31.25	107		verore
34/a	Gribë	Kosoret	43.12	194		verore
34/b	Gribë	Pyll nën Kosore	23.4		23	verore
35/a	Gribë	Kalaj	36.5	75	55	verore
35/b	Gribë	Rreza e Papatit	44.75	170	43	verore
35/c	Gribë	Pupat Shesh	54.4	434		verore
35/d	Gribë	Faqja e Lumit	20.4	19	25	verore

53	36	Gribë	Rniras	57.4	171	161	verore
54	37	Imath	Muqaj	18.6		11	verore
55	38	Imath	Bar Kuge	22.75	55	16	verore
56	39	Imath	Qafa e Rmathit	57	100		verore
57	40	Imath	Kroi i Kalemit	39.5	158		verore
58	40/1	Bulçar	Bulçar	70	52	49	dimërore
59	40/3	Shelcan	Mbi Shelcan	13.27	133		dimërore
Shuma:				2549.32	3888	1888	84

EK Shirok Lukovë

Nr.	Ekonomia kullimore	Sipërfaqja dhe Kapaciteti i Planifikuar për Kullotat dhe Livadhet							Tipi i kullotjes	Infrastruktura	
		Numri i parcelës/nëp	Fshati ku ndodhen kullotat	Emërtimi popullor	Sipërfaqja në Ha	Numri i krerëve				Lera uji (plasma)	Lera argjili
						Dhen	Dhi	Trashë			
1	Shirokë-Lukovë	1	Kabash	Shkëmbi i Kabashit	50		150	150	dimërore	1	
2		Kabash	Lagja Nasufi	40.05	6	12	12		verore		
3		Kabash	Terben	61.6	12	20			verore		
4		Kabash	Zalli Kolës	38.46	14	19			verore		
5		Kabash	Shkoza e Peçit	98	17	40			verore		
6		Kabash	Kroi i Kumbullave	34.65	331	20			verore		
7		Kabash	Gurrëz	42.32	190	15			verore		
8		Poroçan	Baramaj	87.88	267	2	6		verore	1	
9		Leshaj	Lleshaj	80.55	221	15			verore		
10		Leshaj	Vlonik	74.59	42	20	4		verore		
11		Leshaj	Buzanaj	21.6	6	10	2		verore		
12		Leshaj	Shirokë	38	80						
13		Leshaj	Brushtull, Proskurë	10.5	30				verore		
14		Leshaj	Otomia	28.6		40			verore		
15		Holtas	Gjembëthi	11.2	45				verore	1	
16		Rashtan	Sheshi i Lukovës	31.05	235				verore		
17		Holtas	Rrëzat e Lisecit	5.2	10		2		verore		
18		Holtas	Kroi Hajdinit	18.3	23		7		verore		
19		Holtas	Faqet P.e kuotës 1377 m	10.5	48				verore		
20		Holtas	Nën Kroin e Ajdinit	71.78	288				verore		
21		Holtas	Prroi i Pursit	15		12			verore	1	
22		Gjerë	Mogilë, Sheshi i Allkës	17	51				verore	1	
23	Gjerë	Mbi shtëpinë e Ismail Elezit	13.5	26	10			verore			

24	23	Gjerë	Faqa L.e kuotës 1249 m	40.5	12	16		verore		
25	24	Gjerë	Gorrica e Madhe	57.15	28	28		verore		
26	25/a	Gjerë	Arat e Elezit	16.23		7		verore		
27	25/b	Gjerë	Arat e Elezit	6.1		12		verore		
28	26	Gjerë	Shpati Kullollajve	18.85		17		verore		
29	27	Gjerë	Faqa e Bregut	42.7		128		verore		
30	28	Gjerë	Nëzare	131		249	13	verore		
31	29	Gjerë	Pylli i Jupës	29.7		33		verore		
32	30	Gjerë	Faqja e Majës Bregut	24.22		48		verore		
33	31/a	Gjerë	Pajollarë	8.07	30		1	verore		
34	31/b	Gjerë	Faqet e Blogut	18.45		21		verore		
35	32	Gjerë	Shpati Kullollas	27.6		30		verore	5	0
Shuma:				1320.9	2012	974	197			

EK Vidhan Skënderbegas

Nr.	Ekonomia kullësore	Sipërfaqja dhe Kapaciteti i Planifikuar për Kullotat dhe Livadhet							Tipi i kullotjes	Infrastruktura	
		Numri i parcelës/ nënparcelës	Fshati ku ndodhen kullotat	Emërtimi popullor	Sipërfaqja në	Numri i krerëve				Lera uji (plasma)	Lera argjili
						Dhen	Dhi	Trash a			
1	begas	1	Nartë	Nartë	16.8		25		verore		1
2		2	Zenelas	Zenelas-Qershizë	51		127		verore		
3		3	Zenelas	Frashëri, Ara e Latos	51		102		verore		
4		4	Zenelas	Stacioni	90.63		270	11	verore		
5		5	Zenelas	Sharra Guri i Gjatë	51.5		77	2	verore		
6		6	Zenelas	Vgjeshta Krorzit Rrodhim	49.92	70	67		verore		
7		7	Zenelas	Mollza, Gryka e Ujkut	23.8		72		verore		
8		8/a	Kullollasi	Ku ngarkohen kuajt	37.6	96	75		dimërore		
9		8/b	Kullollasi	Poshtë vreshtit Kullollasit	27.3	118			dimërore		
10		9	Kullollasi	Plepishtë	7		10		dimërore		
11		10	Kullollasi	Plepishtë	25.74		38		dimërore		
12		11	Bletëz	Shkëmbi i Kumbullave	60		90		verore	1	1
13		12	Bletëz	Stanet e Reja	15.94	46			verore		
14		13/c	Vidhan	Topilas	12	35			verore		
15		13/d	Vidhan	Faqja P. e Kuotës 1671 m.	10.25	17		2	verore	2	
16		14	Simani	Kroi i Ahmetit	32	68		4	verore	1	
17		14/1	Kotkë	Dolane	30	116			dimërore	1	
18		16/a	Simani	Kroi i Ahmetit	37.5	7		18	verore		
19		16/b	Simani	Fusha, Gropa e Vashës	19.33	89			verore		
						13	13	13	verore		

20	Vidhan-Skëndër	17/a	Simani	Fusha e Revanisë	16.31	86			verore		
21		17/b	Simani	Kuota 1661 m	20.02	33		6	verore		
22		18	Bletëz	Rrjedhja e sip.e Prroit Hijes	28.87	54	27		verore		
23		20	Bletëz	Kroi i Helmit	13.04		71		verore		
24		21	Ermënji	Shkoza e Ermënjit	28.5	31		2	verore	1	
25		22	Ermënji	Mbi Vidhanë	22.5	100			verore		
26		23	Simani	Mulliri i Sinanit	22.33	51			verore		
27		24	Kotkë	Sulavec	33.5		67		dimërore		
28		25	Simani	Driza e Ermënjit	25.9		78		verore		
29		26	Simani	Gropa e Banushit	44.35		133	4	verore		
30		27	Simani	Ara e Isait	34.7		100		verore		
31		28	Ermënji	Bregu Golemit,Harat	41		123		verore		
32		29	Ermënji	Kaprinjas,Bregu Haratit	44.55		89		verore		
33		30	Skëndërbegas	Shtufi i Shimit	36.75		55		verore		
34		31	Skëndërbegas	Shkëmbi i Gjonit	17.6		26		verore		
35		32	Skëndërbegas	Gurrëz,Fusha e Beçit	104.5		219		verore	1	
36		33	Skëndërbegas	Vgjeshta e Poles	28.75	33	58		verore		
37		34	Skëndërbegas	Qarishhtë,Nartë	61.45	70	123		verore		
38		34/1	Skëndërbegas	Ara e Kasmit	3.1	31			verore		
39		34/2	Bletëz	Bletëz,Kullollas	15	150			verore		
40		34/3	Bletëz	Ara Bregu Golemit,Arat	14.6	146			verore		
41		34/4	Bletëz	Sheshi Gurrëz	9.5	95			verore		
42		34/5	Bletëz	Andrakos,mbi Veçane	6.9	69			verore	7	2
Shuma:					1323.03	1611	2122	49			

EK Tunjë

Nr.	Ekonomia kullimore	Sipërfaqja dhe Kapaciteti i Planifikuar për Kullotat dhe Livadhet							Tipi i kullotjes	Infrastruktura	
		Numri i parcelës/ nënparcelës	Fshati ku ndodhen kullotat	Emërtimi popullor	Sipërfaqja në Ha	Numri i krerëve				Lera uji (plasma)	Lera argjili
						Dhen	Dhi	Trash a			
1	Tunjë	1	Prrenjas	Driza	12.25	21	0	0	verore	0	1
2		2/a	Prrenjas	Gryka e Shpendrës	12.4	31			verore		
3		2/b	Prrenjas	Gryka e Shpendrës	5.25		10		verore		
4		3/a	Prrenjas	Batallëket	14.45	88			verore		
5		3/b	Prrenjas	Sheshi i Gjijnushit	10.72	47			verore		
6		3/c	Prrenjas	Faqja e Shkëmbit	4.38		4	1	verore		
7		3/d	Prrenjas	Shqipëzë	13.32	15		13	verore		

8	3/f	Prenjas	Sheshi i vogël	20.25	154	18	7	verore	
9	4/a	Prenjas	Gryka e Shqipëzës	18.04	34			verore	
10	4/b	Prenjas	Gryka e Shqipëzës	7.25	23			verore	
11	5/a	Grekan	Liqeni i Gorricës	28.35	119			verore	1
12	6/a	Grekan	Gryka e Topojanit	13.5	40	13		verore	
13	6/b	Grekan	Gryka e Topojanit	3.57	6	4		verore	
14	7/a	Grekan	Gryka e Topojanit	14	32			verore	
15	8	Irmënj	Prroi i Irmënjit	16.2	36			verore	
16	9/a	Irmënj	Prroi i Irmënjit	44.25	97			verore	
17	9/b	Irmënj	Prroi i Irmënjit	11.75	26			verore	
18	10/a	Irmënj	Qafa e Arrës	5.75	31			verore	1
19	10/b	Irmënj	Vicinat, Mares Irmënjit	13	20			verore	
20	10/c	Irmënj	Laithizë	2	3			verore	1
21	11/a	Tunjë	Gropa e Ullirit	1.4	2			dimërore	
22	11/b	Tunjë	Rrahu i Hijës	3	8			dimërore	
23	11/c	Tunjë	Stani	5.25	10			dimërore	
24	12/a	Tunjë	Guri i Bardhë	8	12			dimërore	
25	12/b	Tunjë	Muzhaqe	2.75	6			dimërore	1
26	12/c	Tunjë	Rrahu i Dërvishit	4.25	8		1	dimërore	
27	13	Lubinjë	Përroi Kasmit	17	39		2	dimërore	
28	14	Irmënj	Bregu i Radshit	10.75	30		2	verore	1
29	15	Lubinjë	Bregu i Bufit Magrinjë	14.11	109			verore	
30	16	Dufshan	Mbi Dufshan	11	15			verore	1
31	17	Trashovicë	Vicinat e Kanaqit	16	31			verore	1
32	18	Irmënj	Maja e Bakurit	6.72	19			verore	
33	19	Irmënj	Lisi i Pikës	34.1	74		2	verore	
34	20	Irmënj	Rrahinitë e Hekës	17	34			verore	
35	21	Irmënj	Faqja J. e Kuotës 662 m	21.1	24			verore	1
36	22/a	Bregas	Shtëpia e Tares	14	48		2	verore	1
37	22/b	Bregas	Stallat e Shmitrit	10.75	25			verore	
38	23	Bregas	Rrahu i Ganiut	10.25	12			verore	
39	24	Bregas	Maja e Rrodhësit	10.04	6		2	verore	
40	25	Shumrizë	Shëmriza Çiflik	16.75	32			verore	1
41	26	Shumrizë	Faqja e Prroit Shëmriçës	41	456		6	dimërore	1
42	27	Ulovë	Ulovë	30.75	67			verore	1
Shuma:				576.55	1890	49	38		11
TOTALI				8659.13	21440	5534	572		52

Përgjegjësi i Sektorit
Ing. Xhevdet Muça

Drejtori
Ardit JANÇA





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA GRAMSH
DREJTORIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK, PYJEVE, BUJQËSISË DHE TURIZMIT

Nr. _____ Prot.

Gramsh, më _____. _____. 2026

KONTRATË QIRAJE (tip)
PËR
DHËNIEN E KULLOTAVE DHE LIVADHEVE PËR KULLOTJE E KOSITJE

Sot në datën _____, 2026, në zbatim të Ligjit nr. 7850, datë 29.07.1994, "Për Kodin Civil të Republikës së Shqipërisë" i ndryshuar, të Ligjit nr.139, datë 17.12.2015 "Për vetëqeverisjen vendore", të ligjit nr 111 ,datë 31.10.2024 Për disa ndryshime në ligjin 9693, datë 19.03.2007", "Për Fondin Kullosor" i ndryshuar, nenit 15 (përdorimi për kullotje), pikat 1,2,3,4,5 dhe 6, nenit 17 (përdorimi i sipërfaqes dhe tokës), nenit 27, të VKM nr.467, datë 31.07.2025 "Për miratimin e tarifave të përdorimit të kullotave dhe livadheve për kullotje dhe kositje, për veprimtari shoqërore, shëndetësore, sportive e turistike dhe për prodhimin e energjisë së rinovueshme", në Udhëzimin e Ministrit të Mjedisit, nr.2, datë 20.07.2016 "Për kriteret teknike të klasifikimit të kullotave e livadheve dhe procedurat për dhënie të tyre për kullotje e kositje bari", në Vendimin e Këshillit të Bashkisë nr._____, datë _____. _____. 2026, "Mbi miratimin e listeve të ngastrave e nengastrave kullosore të gatëshme për kullotje e kositje bari", lidhet kjo kontratë qiraje ndërmjet :

PALËVE:

1. Bashkia Gramsh, përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë z/znj. _____, e cila në këtë kontratë është « Qiradhënësi » kështu do të quhet edhe më poshtë.

2. Fermeri fizik/juridik _____, përfaqësuar nga z. _____, me numër NIPT _____ në cilësinë e administratorit i cili në këtë kontratë është « Qiramarrësi » kështu do të quhet edhe më poshtë.

I. DISPOZITA TË PËRGJITHËSHME

Neni 1

Objekti i kontratës

«Qiradhënësi» jep me qira për kullotje/kositje bari/ krasitje gjethi, për ndërtime provizore «Qiramarrësit», z. _____, kullotën verore/dimërore që ndodhet në ekonominë kullosore _____, në parcelën nr. _____ me emërtim popullor " _____", me sipërfaqe prej _____ ha, dhe me kapacitet mbajtës prej _____ krerë, sipas Vendimit nr. _____, datë _____. _____. 2026, të Drejtorisë së Zhvillimit Ekonomik, Pyjeve, Bujqësisë dhe Turizmit, pranë Bashkisë Gramsh e hartës bashkëlidhur kësaj kontratë, e cila kufizohet si më poshtë :

Në veri: _____
Në jug : _____
Në lindje: _____
Në perëndim: _____

Neni 2
Afati i kontratës

Afati i kontratës është _____ vjet. Efektet financiare të saj fillojnë nga data e lidhjes së kontratës midis palëve.

Neni 3
Vlera vjetore e qirasë

1. Vlera vjetore e qirasë për përdorimin e kullotave është llogaritur sipas tarifave të miratuara nga Vendimi i Këshillit të Ministrave, nr. 632, datë 11.06.2009, si më poshtë:

Për dhentë	krerë	_____ x 100 lekë / krerë = _____ lekë.
Për dhitë	krerë	_____ x 80 lekë / krerë = _____ lekë.
Për të trashat	krerë	_____ x 800lekë / krerë = _____ lekë.
Shuma (1):		_____ lekë.

2. Vlera vjetore e qirasë për kositje bari/ krasitje gjethi është llogaritur sipas tarifave të miratuara nga Vendimi i Këshillit të Ministrave nr.467, datë 31.07.2025, si më poshtë:

Kositje bari m ²	_____ x _____ lekë = _____ lekë
Krasitje gjethi drurë	_____ x _____ lekë = _____ lekë
Shuma (2): _____ lekë.	

3. Vlera vjetore e qirasë për përdorimin e tokës për ndërtime provizore, është llogaritur sipas tarifave të miratuara nga Vendimi i Këshillit të Ministrave, nr.467, datë 31.07.2025, si më poshtë:

Qendër stani e rrethuar,	m ² _____ x 50 lekë / m ² / vit = _____ lekë
Qëndër përpunim bulmeti,	m ² _____ x 100 lekë / m ² / vit = _____ lekë
Ngrehinë banimi për barinj,	m ² _____ x 50 lekë / m ² / vit = _____ lekë
Mullinj, magazina,	m ² _____ x 100 lekë / m ² / vit = _____ lekë
Shuma (3): _____ lekë.	

GJITHSEJ : (Shuma 1+2+3) = _____ lekë.

1. **Vlera Totale e Kontratës (Gjithsej x _____ X 3 _____ vjet) = _____ lekë.**
Me shkrim (_____) lekë.

Neni 4
Pagesa dhe regjimi i saj

Pagesa e qirasë bëhet me këste të përcaktuara në Udhëzimin e Ministrit të Mjedisit nr.2, datë 20.07.2016, Kreu i II-të, dhe do të kryhet pranë Bashkisë Gramsh, e cila do të administrohet sipas

II. TË DREJTAT DHE DETYRIMET E QIRADHËNËSIT

Neni 5

1. "Qiradhënësi" detyrohet ti dorëzojë qiramarrësit, menjëherë mbas lidhjes së kësaj kontrate, hartën me kufijtë e sipërfaqes që do të përdoret për kullotje/ kositje bari/ krasitje gjethi dhe përdorimin e tokës për ndërtimet provizore nga fermeri.
2. T'i caktojë në vënd, në rast se ka, parcelat që do të përmirësohen dhe parcelat eksperimentale të cilat sipas udhëzimit nuk lejohen të kulloten. Në këto parcela do të mbahen procesverbale me kufij të qartë.
3. T'i dorëzojë qiramarrësit veprat e ujit dhe objektet e tjera në shërbim të kullotës me kapacitetet e plota të tyre.
4. Dorëzimi bëhet me procesverbal dorëzimi midis subjektit dhe specialistit të kullotave (strukturë e drejtorisë së shërbimit pyjor pranë bashkisë) direkt në objekt, mbas nënshkrimit të kësaj kontrate.
5. "Qiradhënësi" ushtron kontrolle në çdo kohë mbi zbatimin e kushteve të kësaj kontrate nga ana e qiramarrësit dhe mbi pasurinë e dhënë me qira për të përcaktuar në se qiramarrësi respekton detyrimet kontraktore, si dhe ato detyrime që dalin për qiramarrësin sipas natyrës dhe rregullave agroteknike të përdorimit të objektit të kontratës. Në çdo rast kontrolli, qiradhënësi mban në vënd një procesverbal dhe i kërkon qiramarrësit riparimin e shkeljeve e të dëmeve të konstatuara.
6. "Qiradhënësi" nuk përgjigjet për pretendime të tjera që nuk kanë të bëjnë me objektin dhe qëllimin e kësaj kontrate.

III. TË DREJTAT DHE DETYRIMET E QIRAMARRËSIT

Neni 6

1. Mbas nënshkrimit të kësaj kontrate "Qiramarrësi" merrë në dorëzim me proces-verbal kullotën/livadhin sipas kufijve të hartës, lerat për ujë të pijshëm për blegtorinë dhe objektet e tjera në shërbim të kullotës. Në rast dëmtimi të tyre, detyrohet t'i riparojë ato pa pagesë.
2. "Qiramarrësi" ka të drejtë të mbajë në kullotë bagëtitë e tij, vetëm sipas aftësisë mbajtëse të kullotës dhe të zbatojë rregullat për përdorimin e kontrolluar të kullotës.
3. Të kryejë pa shpërblim zbrazen e lerës, (kur ajo është me saraçineskë), pastrimin e saj dhe pastaj të bllokojë rrjedhjet e ujit, për t'u mbushur për sezonin e ardhshëm në prezencë të specialistit të kullotës.
4. Të marrë të gjitha masat e nevojshme për ruajtjen e kullotave nga zjarret.
5. Të zbatojë të gjitha rregullat e shërbimit veterinar dhe shëndetësor.
6. Të paguaj vlerën e qirasë sipas kësteve të përcaktuar në nenet 3 dhe 4 të kësaj kontrate në datën dhe vendin e caktuar më sipër.
7. Të lehtësojë kontrollet që mund të ushtrohen për përdorimin e kullotës së marrë me qira.

8. "Qiramarrësi" nuk ka të drejtë të jap me nënqira kullotën apo livadhin objekt të kësaj kontrate, apo të bëjë nënkontratime me subjekte të tjera, ose t'ia kalojë kontratën e lidhur një subjekti tjetër.
9. Në përfundim të afatit kontraktor, qiramarrësi i dorëzon qiradhënësit me procesverbal dorëzimi të mbajtur direkt në objekt, sipërfaqen objekt të kontratës.
10. Në se qiramarrësi ka plotësuar të gjitha detyrimet deri në përfundim të afatit _____ vjeçar të kontratës, palët bisedojnë për të rishikuar mundësinë e zgjatjes së kontratës deri në lidhjen e një kontratë të re.

IV.ZGJIDHJA E KONTRATËS

1. Kontrata zgjidhet me mbarimin e afatit, si dhe me marrëveshje midis palëve.
2. Kontrata mund të zgjidhet edhe përpara mbarimit të saj, vetëm kur janë shkelur dhe nuk janë respektuar kërkesat e saj nga secila palë. Konkretisht, qiradhënësi ka të drejtë të kërkojë zgjidhjen e kësaj kontrate, kur qiramarrësi nuk ka shlyer vlerën e qirasë sipas kushteve të kontratës, dëmton ose nuk mirëmban kullotën/livadhin ose veprat ujëpëruese për blegtorinë (lerat, çekzma etj) që ka marrë në përdorim, nuk përmbush detyrimet e tjera që rrjedhin nga kontrata.
3. Njoftimi për zgjidhjen e kontratës bëhet me shkrim 15 ditë përpara zgjidhjes së kontratës.
4. Për shkeljen e kushteve kontraktore, kur ato janë parashikuar si kundravajtje administrative sipas nenit 34 të ligjit nr.111, datë 31.10.2024 Për disa ndryshime në ligjin 9693, datë 19.03.2007", "Për Fondin Kullosor", ndaj qiramarrësit vendosen sanksionet e parashikuara nga ky nen.
5. Në rast se kullota digjet,qiramarrësit i humbet e drejta e përdorimit të kullotës për gjithë periudhën e mbetur.

V.DISPOZITA TË FUNDIT

Mosmarrëveshjet gjatë zbatimit të kësaj kontrate, zgjidhen me mirëkuptimin e palëve, në të kundërt ato zgjidhen në gjykatën e rrethit gjyqësor të rrethit _____.

Kjo kontratë qiraje hartohet në 3(tre) kopje, 2(dy) kopje prej të cilave i mban "Qiradhënësi" dhe 1(një) kopje "Qiramarrësi" i kullotës dhe i veprave të ujit e objekteve në shërbim të saj.

PALËT

QIRAMARRËSI

Përfaqësuesi

/ _____ /

QIRADHËNËSI

Kryetari i Bashkisë

/ _____ /

Konceptoi:

Pranoi:

Miratoi:

Konfirmoi:

Dosja nr: _____

Afati i ruajtjes:



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA GRAMSH
KRYETARI

Nr. 228/1 Prot.

Gramsh, më 20.01.2026

Lënda: RELACION MBI MUNDËSINË E PËRDORIMIT TË FONDIT PYJOR DHE KULLOSOR, SI DHE MIRATIMIN NË PARIM TË DHËNIES NË PËRDORIM TË FONDIT PYJOR DHE KULLOSOR PUBLIK NË PRONËSI TË BASHKISË GRAMSH.

Drejtuar: KËSHILLIT BASHKIAK

G R A M S H

Të nderuar Këshilltarë!

Në mbështetje të ligjit nr.57, datë 30.04.2020 "Për Pyjet", nenit 25 "Përfitimet nga shfrytëzimi për veprimtari ekonomike në fondin pyjor kombëtar", pika 1, gërmat "a", "b", "c", "ç", të nenit 17 të ligjit nr.111/2024, datë 31.10.2024 "Për disa ndryshime në ligjin nr.9693, datë 19.03.2007 "Për fondin kullor", i ndryshuar, bazuar në nenin 3 gërma "ç", nenin 8 (pika 2), nenin 9 (pika 1.1/ b), nenin 23/4, si dhe nenin 54 (gërma "k", "e") të ligjit nr. 139, datë 17.12.2015 "Për vetëqeverisjen vendore" të ndryshuar, të VKM-së nr.684, datë 02.09.2020 "Për disa ndryshime dhe shtesa në Vendimin nr.433, datë 08.06.2016 të Këshillit të Ministrave "Për transferimin në pronësi të bashkive të pyjeve dhe të kullotave, sipas listave të inventarit, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish-Komunave/Bashkive", të ndryshuar, të VKM-së nr.267, datë 27.04.2023 "Për disa shtesa dhe ndryshime në Vendimin nr.559, datë 29.07.2022 të Këshillit të Ministrave "Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënie në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar, për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore pyjore", shtojca nr.1 (tarifat për dhënie në përdorim të fondit pyjor kombëtar për veprimtaritë e ushtruara në këtë fond), të VKM-së nr.467, datë 31.04.2025 "Për miratimin e tarifave të përdorimit të kullotave dhe livadheve për kullotje ose kositje, për veprimtari shoqërore, shëndetësore, sportive e turistike dhe për prodhimin e energjisë së rinovueshme", struktura e Drejtorisë së Zhvillimit Ekonomik, Pyjeve, Bujqësisë dhe Turizmit si strukturë përgjegjëse për pyjet dhe kullotat pranë Bashkinë Gramsh, duke u bazuar në prioritetet e Bashkisë Gramsh për zhvillimin socialo-ekonomik si dhe në bazë të legjislacionit në fuqi për pyjet dhe kullotat në të cilat mund të ushtrohet veprimtari ekonomike në fondin pyjor kombëtar e vlerëson veprimtarinë ekonomike e dhënies së fondit pyjor dhe kullor publik në pronësi të bashkisë Gramsh në përpuethshmëri me aktet ligjore e nënligjore në fuqi, parimet për një zhvillim të qëndrueshëm silvikulturor dhe biologjik të ekosistemit si dhe mirëadministrimin e tokës publike.

Bazuar dhe në Udhëzimin e Ministrit të Ministrisë së Mjedisit nr.01, datë 09.06.2016 "Për rregullat, procedurat e kerkimit, të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënie në përdorim të

fondit pyjor dhe kullor publik”, pika 3 dhe pika 7, Drejtoria e Zhvillimit Ekonomik, Pyjeve, Bujqësisë dhe Turizmit si strukturë përgjegjëse për pyjet dhe kullotat pranë Bashkinë Gramsh i propozon Këshillit Bashkiak Gramsh listën me sipërfaqet e fondit pyjor dhe kullor publik në pronësi të Bashkisë Gramsh për mundësitë e përdorimit të tyre për veprimtari ekonomike e cila paraqitet sipas tabelës nr.1 së mëposhtëme;

Tabela Nr.1

Nr.	Ekonomitë Pyjore dhe Kullorore	Sipërfaqeja e mundëshme për ushtrim veprimtarie në pyje dhe kullota (në Ha)	<i>Aktiviteti i mundshëm për ushtrim veprimtarie në fondin pyjor e kullor, parashikuar sipas;</i> <i>VKM-së nr.267, datë 27.04.2023</i> <i>Për disa shtesa dhe ndryshime në Vendimin nr.559, datë 29.07.2022 të Këshillit të Ministrave “Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënie në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar, për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore pyjore”, VKM-së nr.467, datë 31.04.2025</i> <i>“Për miratimin e tarifave të përdorimit të kullotave dhe livadheve për kullotje ose kositje, për veprimtari shoqërore, shëndetësore, sportive e turistike dhe për prodhimin e energjisë së rinovueshme”</i>
1	EP Dushku i Bulçarit	150	1.Ngritje fidanishte pyjore. 2.Bazë didaktike dhe eksperimentale kërkimore-shkencore në fushën e pyjeve. 3.Për mbarështimin e faunës së egër dhe kultivimin e bimëve të ndryshme. 4.Për mbarështimin e faunës së egër dhe gjahut. 5.Agropylltari. 6.Për qëllime pushimi, argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lojrash, shëndetësore, shoqërore dhe mjedise sportive dhe shlodhëse, kulturore etj). 7.Për vendosje antene të telefonisë fikse, të lëvizshme, televizive dhe radiokomunikimi. 8.Për ndërtimi teleferik pasagjerësh ose linje të tensionit, aerogjeneratore dhe fotovoltaike (stacionet, bazamentet dhe objektet përkatëse etj). 9.Për kryerjen e operacioneve të kërkim-zbulimit hidrokarbure, gjeologjike e minerale, uji, vendosje objektesh të ndryshme ndihmëse në sipërfaqe. 10.Për shtrirje tubacionesh dhe linjash në sipërfaqe, si dhe ndërtim kanalesh (uji, naftë, tensioni elektrik etj). 11.Për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rrjetin rrugor ekzistues. 12.Vendosje kaminash për prodhim qymyr druri dhe eshkës së kovacit, furrë gëlqereje, sheshe për depozitimin e përkohshëm të materialeve të ndryshme (pika tranziti) etj. 13.Ndërtim linje të tensionit të lartë.
2	EP Suhagorë-Mali i Grabovës	180	1.Ngritje fidanishte pyjore. 2.Bazë didaktike dhe eksperimentale kërkimore-shkencore në fushën e pyjeve. 3.Për mbarështimin e faunës së egër dhe kultivimin e bimëve të ndryshme. 4.Për mbarështimin e faunës së egër dhe gjahut. 5.Agropylltari. 6.Për qëllime pushimi, argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lojrash, shëndetësore, shoqërore dhe mjedise sportive dhe shlodhëse, kulturore etj). 7.Për vendosje antene të telefonisë fikse, të lëvizshme, televizive dhe radiokomunikimi. 8.Për ndërtimi teleferik pasagjerësh ose linje të tensionit, aerogjeneratore dhe fotovoltaike (stacionet, bazamentet dhe objektet përkatëse etj.). 9.Për kryerjen e operacioneve të kërkim-zbulimit hidrokarbure, gjeologjike e minerale, uji, vendosje objektesh të ndryshme ndihmëse në sipërfaqe.

			10.Për shtrirje tubacionesh dhe linjash në sipërfaqe, si dhe ndërtim kanalesh (uji, naftë, tensioni elektrik etj). 11.Për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rrjetin rrugor ekzistues. 12.Vendosje kaminash për prodhim qymyr druri dhe eshkës së kovacit, furrë gëlqereje, sheshe për depozitimin e përkohshëm të materialeve të ndryshme (pika tranziti) etj. 13.Ndërtim linje të tensionit të lartë.
3	EP Rove (pjesët ekonomike Rove-Gribë)	100	1.Ngritje fidanishte pyjore. 2.Bazë didaktike dhe eksperimentale kërkimore-shkencore në fushën e pyjeve. 3.Për mbarështimin e faunës së egër dhe kultivimin e bimëve të ndryshme. 4.Për mbarështimin e faunës së egër dhe gjahut. 5.Agropylltari. 6.Për qëllime pushimi, argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lojrash, shëndetësore, shoqërore dhe mjedise sportive dhe shlodhëse, kulturore etj). 7.Për vendosje antene të telefonisë fikse, të lëvizshme, televizive dhe radiokomunikimi. 8.Për ndërtimi teleferik pasagjerësh ose linje të tensionit, aerogjeneratore dhe fotovoltaike (stacionet, bazamentet dhe objektet përkatëse etj). 9.Për kryerjen e operacioneve të kërkim-zbulimit hidrokarbure, gjeologjike e minerale, uji, vendosje objektsh të ndryshme ndihmëse në sipërfaqe. 10.Për shtrirje tubacionesh dhe linjash në sipërfaqe, si dhe ndërtim kanalesh (uji, naftë, tensioni elektrik etj). 11.Për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rrjetin rrugor ekzistues. 12.Vendosje kaminash për prodhim qymyr druri dhe eshkës së kovacit, furrë gëlqereje, sheshe për depozitimin e përkohshëm të materialeve të ndryshme (pika tranziti) etj. 13.Ndërtim linje të tensionit të lartë.
4	EP Holtë-Lukovë	150	1.Ngritje fidanishte pyjore. 2.Bazë didaktike dhe eksperimentale kërkimore-shkencore në fushën e pyjeve. 3.Për mbarështimin e faunës së egër dhe kultivimin e bimëve të ndryshme. 4.Për mbarështimin e faunës së egër dhe gjahut. 5.Agropylltari. 6.Për qëllime pushimi, argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lojrash, shëndetësore, shoqërore dhe mjedise sportive dhe shlodhëse, kulturore etj). 7.Për vendosje antene të telefonisë fikse, të lëvizshme, televizive dhe radiokomunikimi. 8.Për ndërtimi teleferik pasagjerësh ose linje të tensionit, aerogjeneratore dhe fotovoltaike (stacionet, bazamentet dhe objektet përkatëse etj). 9.Për kryerjen e operacioneve të kërkim-zbulimit hidrokarbure, gjeologjike e minerale, uji, vendosje objektsh të ndryshme ndihmëse në sipërfaqe. 10.Për shtrirje tubacionesh dhe linjash në sipërfaqe, si dhe ndërtim kanalesh (uji, naftë, tensioni elektrik etj). 11.Për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rrjetin rrugor ekzistues. 12.Vendosje kaminash për prodhim qymyr druri dhe eshkës së kovacit, furrë gëlqereje, sheshe për depozitimin e përkohshëm të materialeve të ndryshme (pika tranziti) etj. 13.Ndërtim linje të tensionit të lartë.
			1.Ngritje fidanishte pyjore. 2.Bazë didaktike dhe eksperimentale kërkimore-shkencore në fushën e pyjeve. 3.Për mbarështimin e faunës së egër dhe kultivimin e bimëve të ndryshme. 4.Për mbarështimin e faunës së egër dhe gjahut. 5.Agropylltari. 6.Për qëllime pushimi, argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lojrash,

	EP Gramsh- Vinë	300	shëndetësore, shoqërore dhe mjedise sportive dhe shlodhëse, kulturore etj). 7.Për vendosje antene të telefonisë fikse, të lëvizshme, televizive dhe radiokomunikimi. 8.Për ndërtimi teleferik pasagjerësh ose linje të tensionit, aerogjeneratore dhe fotovoltaike (stacionet, bazamentet dhe objektet përkatëse etj). 9.Për kryerjen e operacioneve të kërkim-zbulimit hidrokarbure, gjeologjike e minerale, uji, vendosje objekteve të ndryshme ndihmëse në sipërfaqe. 10.Për shtrirje tubacionesh dhe linjash në sipërfaqe, si dhe ndërtim kanalesh (uji, naftë, tensioni elektrik etj). 11.Për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rrjetin rrugor ekzistues. 12.Vendosje kaminash për prodhim qymyr druri dhe eshkës së kovacit, furrë gëlqereje, sheshe për depozitim e përkohshëm të materialeve të ndryshme (pika tranziti) etj. 13.Ndërtim linje të tensionit të lartë..
6	EP Vidhan- Skëndërbe gas	150	1.Ngritje fidanishte pyjore. 2.Bazë didaktike dhe eksperimentale kërkimore-shkencore në fushën e pyjeve. 3.Për mbarështimin e faunës së egër dhe kultivimin e bimëve të ndryshme. 4.Për mbarështimin e faunës së egër dhe gjahut. 5.Agropylltari. 6.Për qëllime pushimi, argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lojrash, shëndetësore, shoqërore dhe mjedise sportive dhe shlodhëse, kulturore etj). 7.Për vendosje antene të telefonisë fikse, të lëvizshme, televizive dhe radiokomunikimi. 8.Për ndërtimi teleferik pasagjerësh ose linje të tensionit, aerogjeneratore dhe fotovoltaike (stacionet, bazamentet dhe objektet përkatëse etj). 9.Për kryerjen e operacioneve të kërkim-zbulimit hidrokarbure, gjeologjike e minerale, uji, vendosje objekteve të ndryshme ndihmëse në sipërfaqe. 10.Për shtrirje tubacionesh dhe linjash në sipërfaqe, si dhe ndërtim kanalesh (uji, naftë, tensioni elektrik etj). 11.Për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rrjetin rrugor ekzistues. 12.Vendosje kaminash për prodhim qymyr druri dhe eshkës së kovacit, furrë gëlqereje, sheshe për depozitim e përkohshëm të materialeve të ndryshme (pika tranziti) etj. 13.Ndërtim linje të tensionit të lartë.
7	EP Mashan- Rashtan	170	1.Ngritje fidanishte pyjore. 2.Bazë didaktike dhe eksperimentale kërkimore-shkencore në fushën e pyjeve. 3.Për mbarështimin e faunës së egër dhe kultivimin e bimëve të ndryshme. 4.Për mbarështimin e faunës së egër dhe gjahut. 5.Agropylltari. 6.Për qëllime pushimi, argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lojrash, shëndetësore, shoqërore dhe mjedise sportive dhe shlodhëse, kulturore etj). 7.Për vendosje antene të telefonisë fikse, të lëvizshme, televizive dhe radiokomunikimi. 8.Për ndërtimi teleferik pasagjerësh ose linje të tensionit, aerogjeneratore dhe fotovoltaike (stacionet, bazamentet dhe objektet përkatëse etj). 9.Për kryerjen e operacioneve të kërkim-zbulimit hidrokarbure, gjeologjike e minerale, uji, vendosje objekteve të ndryshme ndihmëse në sipërfaqe. 10.Për shtrirje tubacionesh dhe linjash në sipërfaqe, si dhe ndërtim kanalesh (uji, naftë, tensioni elektrik etj). 11.Për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rrjetin rrugor ekzistues. 12.Vendosje kaminash për prodhim qymyr druri dhe eshkës së kovacit, furrë gëlqereje, sheshe për depozitim e përkohshëm të materialeve të ndryshme (pika tranziti) etj. 13.Ndërtim linje të tensionit të lartë.

8	EP Galigat- Storë	150	1.Ngritje fidanishte pyjore. 2.Bazë didaktike dhe eksperimentale kërkimore-shkencore në fushën e pyjeve. 3.Për mbarështimin e faunës së egër dhe kultivimin e bimëve të ndryshme. 4.Për mbarështimin e faunës së egër dhe gjahut. 5.Agropylltari. 6.Për qëllime pushimi, argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lojrash, shëndetësore, shoqërore dhe mjedise sportive dhe shlodhëse, kulturore etj). 7.Për vendosje antene të telefonisë fikse, të lëvizshme, televizive dhe radiokomunikimi. 8.Për ndërtimi teleferik pasagjerësh ose linje të tensionit, aerogjeneratore dhe fotovoltaike (stacionet, bazamentet dhe objektet përkatese etj.). 9.Për kryerjen e operacioneve të kërkim-zbulimit hidrokarbure, gjeologjike e minerale, uji, vendosje objektsh të ndryshme ndihmëse në sipërfaqe. 10.Për shtrirje tubacionesh dhe linjash në sipërfaqe, si dhe ndërtim kanalesh (uji, naftë, tensioni elektrik etj). 11.Për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rrjetin rrugor ekzistues. 12.Vendosje kaminash për prodhim qymyr druri dhe eshkës së kovacit, furrë gëlqereje, sheshe për depozitimin e përkohshëm të materialeve të ndryshme (pika tranziti) etj. 13.Ndërtim linje të tensionit të lartë.
9	EP Poroçan	200	1.Ngritje fidanishte pyjore. 2.Bazë didaktike dhe eksperimentale kërkimore-shkencore në fushën e pyjeve. 3.Për mbarështimin e faunës së egër dhe kultivimin e bimëve të ndryshme. 4.Për mbarështimin e faunës së egër dhe gjahut. 5.Agropylltari. 6.Për qëllime pushimi, argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lojrash, shëndetësore, shoqërore dhe mjedise sportive dhe shlodhëse, kulturore etj). 7.Për vendosje antene të telefonisë fikse, të lëvizshme, televizive dhe radiokomunikimi. 8.Për ndërtimi teleferik pasagjerësh ose linje të tensionit, aerogjeneratore dhe fotovoltaike (stacionet, bazamentet dhe objektet përkatese etj). 9.Për kryerjen e operacioneve të kërkim-zbulimit hidrokarbure, gjeologjike e minerale, uji, vendosje objektsh të ndryshme ndihmëse në sipërfaqe. 10.Për shtrirje tubacionesh dhe linjash në sipërfaqe, si dhe ndërtim kanalesh (uji, naftë, tensioni elektrik etj). 11.Për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rrjetin rrugor ekzistues. 12.Vendosje kaminash për prodhim qymyr druri dhe eshkës së kovacit, furrë gëlqereje, sheshe për depozitimin e përkohshëm të materialeve të ndryshme (pika tranziti) etj. 13.Ndërtim linje të tensionit të lartë.
10	EP Jançë- Kërpicë	90	1.Ngritje fidanishte pyjore. 2.Bazë didaktike dhe eksperimentale kërkimore-shkencore në fushën e pyjeve. 3.Për mbarështimin e faunës së egër dhe kultivimin e bimëve të ndryshme. 4.Për mbarështimin e faunës së egër dhe gjahut. 5.Agropylltari. 6.Për qëllime pushimi, argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lojrash, shëndetësore, shoqërore dhe mjedise sportive dhe shlodhëse, kulturore etj). 7.Për vendosje antene të telefonisë fikse, të lëvizshme, televizive dhe radiokomunikimi. 8.Për ndërtimi teleferik pasagjerësh ose linje të tensionit, aerogjeneratore dhe fotovoltaike (stacionet, bazamentet dhe objektet përkatese etj). 9.Për kryerjen e operacioneve të kërkim-zbulimit hidrokarbure, gjeologjike e minerale, uji, vendosje objektsh të ndryshme ndihmëse në sipërfaqe. 10.Për shtrirje tubacionesh dhe linjash në sipërfaqe, si dhe ndërtim kanalesh (uji, naftë,

			tensioni elektrik etj). 11.Për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rrjetin rrugor ekzistues. 12.Vendosje kaminash për prodhim qymyr druri dhe eshkës së kovacit, furrë gëlqereje, sheshe për depozitimin e përkohshëm të materialeve të ndryshme (pika tranziti)etj. 13.Ndërtim linje të tensionit të lartë.
11	EP Lubinjë- Tunjë	150	1.Ngritje fidanishte pyjore. 2.Bazë didaktike dhe eksperimentale kërkimore-shkencore në fushën e pyjeve. 3.Për mbarështimin e faunës së egër dhe kultivimin e bimëve të ndryshme. 4.Për mbarështimin e faunës së egër dhe gjahut. 5.Agropylltari. 6.Për qëllime pushimi, argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lojrash, shëndetësore, shoqërore dhe mjedise sportive dhe shlodhëse, kulturore etj). 7.Për vendosje antene të telefonisë fikse, të lëvizshme, televizive dhe radiokomunikimi. 8.Për ndërtimi teleferik pasagjerësh ose linje të tensionit, aerogjeneratore dhe fotovoltaike (stacionet, bazamentet dhe objektet përkatëse etj.). 9.Për kryerjen e operacioneve të kërkim-zbulimit hidrokarbure, gjeologjike e minerale, uji, vendosje objektësh të ndryshme ndihmëse në sipërfaqe. 10.Për shtrirje tubacionesh dhe linjash në sipërfaqe, si dhe ndërtim kanalesh (uji, naftë, tensioni elektrik etj.). 11.Për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rrjetin rrugor ekzistues. 12.Vendosje kaminash për prodhim qymyr druri dhe eshkës së kovacit, furrë gëlqereje, sheshe për depozitimin e përkohshëm të materialeve të ndryshme (pika tranziti)etj. 13.Ndërtim linje të tensionit të lartë.
12	EP Prrenjas- Katërlis	100	1.Ngritje fidanishte pyjore. 2.Bazë didaktike dhe eksperimentale kërkimore-shkencore në fushën e pyjeve. 3.Për mbarështimin e faunës së egër dhe kultivimin e bimëve të ndryshme. 4.Për mbarështimin e faunës së egër dhe gjahut. 5.Agropylltari. 6.Për qëllime pushimi, argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lojrash, shëndetësore, shoqërore dhe mjedise sportive dhe shlodhëse, kulturore etj). 7.Për vendosje antene të telefonisë fikse, të lëvizshme, televizive dhe radiokomunikimi. 8.Për ndërtimi teleferik pasagjerësh ose linje të tensionit, aerogjeneratore dhe fotovoltaike (stacionet, bazamentet dhe objektet përkatëse etj.). 9.Për kryerjen e operacioneve të kërkim-zbulimit hidrokarbure, gjeologjike e minerale, uji, vendosje objektësh të ndryshme ndihmëse në sipërfaqe. 10.Për shtrirje tubacionesh dhe linjash në sipërfaqe, si dhe ndërtim kanalesh (uji, naftë, tensioni elektrik etj.). 11.Për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rrjetin rrugor ekzistues. 12.Vendosje kaminash për prodhim qymyr druri dhe eshkës së kovacit, furrë gëlqereje, sheshe për depozitimin e përkohshëm të materialeve të ndryshme (pika tranziti)etj. 13.Ndërtim linje të tensionit të lartë.
13	EP Darëzezë-		1.Ngritje fidanishte pyjore. 2.Bazë didaktike dhe eksperimentale kërkimore-shkencore në fushën e pyjeve. 3.Për mbarështimin e faunës së egër dhe kultivimin e bimëve të ndryshme. 4.Për mbarështimin e faunës së egër dhe gjahut. 5.Agropylltari. 6.Për qëllime pushimi, argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lojrash, shëndetësore, shoqërore dhe mjedise sportive dhe shlodhëse, kulturore etj).

	Sult	150	7.Për vendosje antene të telefonisë fikse, të lëvizshme, televizive dhe radiokomunikimi. 8.Për ndërtimi teleferik pasagjerësh ose linje të tensionit, aerogjeneratore dhe fotovoltaike (stacionet, bazamentet dhe objektet përkatëse etj). 9.Për kryerjen e operacioneve të kërkim-zbulimit hidrokarbure, gjeologjike e minerale, uji, vendosje objekteve të ndryshme ndihmëse në sipërfaqe. 10.Për shtrirje tubacionesh dhe linjash në sipërfaqe, si dhe ndërtim kanalesh (uji, naftë, tensioni elektrik etj). 11.Për ndërtim/përdorim rrugë për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rrjetin rrugor ekzistues. 12.Vendosje kaminash për prodhim qymyr druri dhe eshkës së kovacit, furrë gëlqereje, sheshe për depozitim të përkohshëm të materialeve të ndryshme (pika tranziti) etj. 13.Ndërtim linje të tensionit të lartë.
14	EK Sojnik- Kukur	120	1.Ngritje fidanishte pyjore. 2.Bazë didaktike dhe eksperimentale kërkimore-shkencore në fushën e pyjeve. 3.Për mbarështimin e faunës së egër dhe kultivimin e bimëve të ndryshme. 4.Për mbarështimin e faunës së egër dhe gjahut. 5.Agropylltari. 6.Për qëllime pushimi, argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lojrash, shëndetësore, shoqërore dhe mjedise sportive dhe shlodhëse, kulturore etj). 7.Për vendosje antene të telefonisë fikse, të lëvizshme, televizive dhe radiokomunikimi. 8.Për ndërtimi teleferik pasagjerësh ose linje të tensionit, aerogjeneratore dhe fotovoltaike (stacionet, bazamentet dhe objektet përkatëse etj). 9.Për kryerjen e operacioneve të kërkim-zbulimit hidrokarbure, gjeologjike e minerale, uji, vendosje objekteve të ndryshme ndihmëse në sipërfaqe. 10.Për shtrirje tubacionesh dhe linjash në sipërfaqe, si dhe ndërtim kanalesh (uji, naftë, tensioni elektrik etj). 11.Për ndërtim/përdorim rrugë për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rrjetin rrugor ekzistues. 12.Vendosje kaminash për prodhim qymyr druri dhe eshkës së kovacit, furrë gëlqereje, sheshe për depozitim të përkohshëm të materialeve të ndryshme (pika tranziti) etj. 13.Ndërtim linje të tensionit të lartë.
15	EK Mali i Vinës	80	1.Ngritje fidanishte pyjore. 2.Bazë didaktike dhe eksperimentale kërkimore-shkencore në fushën e pyjeve. 3.Për mbarështimin e faunës së egër dhe kultivimin e bimëve të ndryshme. 4.Për mbarështimin e faunës së egër dhe gjahut. 5.Agropylltari. 6.Për qëllime pushimi, argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lojrash, shëndetësore, shoqërore dhe mjedise sportive dhe shlodhëse, kulturore etj). 7.Për vendosje antene të telefonisë fikse, të lëvizshme, televizive dhe radiokomunikimi. 8.Për ndërtimi teleferik pasagjerësh ose linje të tensionit, aerogjeneratore dhe fotovoltaike (stacionet, bazamentet dhe objektet përkatëse etj). 9.Për kryerjen e operacioneve të kërkim-zbulimit hidrokarbure, gjeologjike e minerale, uji, vendosje objekteve të ndryshme ndihmëse në sipërfaqe. 10.Për shtrirje tubacionesh dhe linjash në sipërfaqe, si dhe ndërtim kanalesh (uji, naftë, tensioni elektrik etj). 11.Për ndërtim/përdorim rrugë për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rrjetin rrugor ekzistues. 12.Vendosje kaminash për prodhim qymyr druri dhe eshkës së kovacit, furrë gëlqereje, sheshe për depozitim të përkohshëm të materialeve të ndryshme (pika tranziti) etj. 13.Ndërtim linje të tensionit të lartë.

Në hartimin e këtij relacioni drejtuar Këshillit Bashkiak Gramsh është mbajtur parasysh që projektet e veprimtarisë ekonomike që do të ushtrohen në sipërfaqet pyjore ose kullosore objekt përdorimi për veprimtarisë ekonomike duhet:

1. Të sjellin përmirësime të dukshme në mbarështimin e florës dhe faunës që ndodhet në këto sipërfaqe.
2. Të realizojnë investime që përmirësojnë tregues biologjik dhe të infrastrukturës të zones.
3. Të mos çënojnë vlerat dhe funksionet naryrore dhe biologjike.
4. Të jenë në përputhje me planin e përgjithshëm vendor dhe ose planin e detajuar vendor për zonën, në 10 vitet e ardhshme.
5. Sipërfaqja e propozuar për t'u dhënë në përdorim të mos jetë objekt pretendimi për rikthimin e pronës ish pronarëve.
6. Sipërfaqja e propozuar të mos jetë objekt tjetërsimi në një afat 10 vjeçar, në rastet kur në to janë planifikuar investime publike.
7. Sipërfaqja që propozohet të jepet në përdorim për mbarështim flore të mos jetë më e vogël se madhësia limit e një nënngastre pyjore e kullosore.

Relacioni është miratuar nga Kryetari i Bashkisë me nr. _____ prot, datë _____.01.2026, dhe pas miratimit në parim nga Këshilli Bashkiak Gramsh, Drejtoria e Zhvillimit Ekonomik, Pyjeve, Bujqësisë dhe Turizmit i propozon Kryetarit të Bashkisë llojin e veprimtarisë që mund të ushtrohet sipas kuadrit ligjor në fuqi.

Para se të përgatitet studimi për veprimtarinë që mund të ushtrohet në këto sipërfaqe bazuar në nenin 54 gërma "e" të ligjit nr.139, datë 17.12.2015 "Për vetëqeverisjen vendore" i ndyshuar, i propozojmë Këshillit Bashkiak miratimin në parim për dhënien në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik të cilat i kanë kaluar në pronësi të Bashkisë Gramsh sipas Vendimit të Këshillit të Ministrave nr.684, datë 02.09.2020 "Për disa ndryshime dhe shtesa në Vendimin nr.433, datë 08.06.2016 të Këshillit të Ministrave "Për transferimin në pronësi të bashkive të pyjeve dhe të kullotave, sipas listave të inventarit, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish-Komunave/Bashkive", të ndryshuar.

Jemi në pritje të miratimit në parim nga ana Juaj.

KRYETARI I BASHKISË

Besion AJAZI





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI BASHKIAK
GRAMSH

Nr. 228/2 Prot.

Gramsh, më 20.01.2026

P / V E N D I M

Nr. _____, datë _____.2026

MBI

**MIRATIMIN NË PARIM TË DHËNIES NË PËRDORIM TË FONDIT PYJOR DHE
KULLOSOR PUBLIK NË PRONËSI TË BASHKISË GRAMSH.**

Këshilli Bashkiak Gramsh në mbledhjen e tij të datës _____.2026, pasi mori në shqyrtim relacionin e paraqitur nga Kryetari i Bashkisë Gramsh, në mbështetje të ligjit nr.57/2020 "Për Pyjet", neni 25 pika 1, të ligjit nr.111/2024, datë 31.10.2024 "Për disa ndryshime në ligjin nr.9693, datë 19.03.2007 "Për fondin kullosor", i ndryshuar, bazuar në nenin 54 gërma "e", gërma "k", nenin 3 gërma "ç", nenin 8 pika 2, neni 9 pika 1.1/ b, neni 23/4 të ligjit nr.139, datë 17.12.2015 "Për vetëqeverisjen vendore" të ndryshuar, bazuar në Udhëzimin e Ministrit të Ministrisë së Mjedisit nr.01, datë 09.06.2016 "Për rregullat, procedurat e kërkimit, të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënie në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik", në zbatim të VKM-së nr.684, datë 02.09.2020 "Për disa ndryshime dhe shtesa në Vendimin nr.433, datë 08.06.2016 të Këshillit të Ministrave "Për transferimin në pronësi të bashkive të pyjeve dhe të kullotave, sipas listave të inventarit, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish-Komunave/Bashkive", të ndryshuar dhe VKM-së nr.267, datë 27.04.2023 "Për disa shtesa dhe ndryshime në Vendimin nr.559, datë 29.07.2022 e Këshillit të Ministrave "Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar, për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore pyjore", në VKM-në nr.467, datë 31.04.2025 "Për miratimin e tarifave të përdorimit të kullotave dhe livadheve për kullotje ose kositje, për veprimtari shoqërore, shëndetësore, sportive e turistike dhe për prodhimin e energjisë së rinovueshme" Këshilli Bashkiak Gramsh;

V E N D O S I:

1. Të miratojë në parim dhënien në përdorim të fondit pyjor e kullosor publik që i kanë kaluar në pronësi Bashkisë Gramsh.

2. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohen Drejtoria Juridike dhe Drejtoria e Zhvillimit Ekonomik, Pyjeve, Bujqësisë dhe Turizmit pranë Bashkisë Gramsh.
3. Ky vendim hyn në fuqi 10 (dhjetë) ditë nga data e shpalljes.

SEKRETARI I KËSHILLIT
XHULIA GJINI



KRYETARI I KËSHILLIT
ENIS ZANI

Xhulia



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA GRAMSH
KRYETARI

Nr. 232 Prot.

Gramsh, më 20.01. 2026

Relacion

Mbi miratimin e kontratës së *“Shërbimit publik për pranimin, depozitimin dhe trajtimin e mbetjeve të bashkisë Gramsh”* në *“Impjantin e trajtimit të mbetjeve urbane të Qarkut të Elbasanit”*, midis Bashkisë Gramsh dhe Shoqërisë *“ECO-ELB”* sh.a.

Këshillit Bashkiak
Këtu

Siç jeni në dijeni, shoqëria *“ECO-ELB”* sh.a. është krijuar si shoqëri publike me kapital të përbashkët të të gjithë bashkive të Qarkut Elbasan, dhe ka si objekt trajtimin dhe përpunimin e mbetjeve urbane në *“Impjantin e trajtimit të mbetjeve urbane të Qarkut të Elbasanit”*

Pas vendimit nr. 484, datë 13.12.2021 të Gjykatës së Posaçme Kundër Korrupsionit dhe Krimit të Organizuar, për vendosje të sekuestros conservative për shoqërinë *“Albtek Energy”* sh.p.k., ky impjant është vënë në administrim të Agjensisë së Administrimit të Pasurive të Sekuestruara dhe Konfiskuara, deri në përfundimin e procesit dhe marrjen e një vendimi përfundimtar nga gjykata.

Me kontratën e qirasë nr.548, datë 21.02.2022, Agjensia e Administrimit të Pasurive të Sekuestruara dhe të Konfiskuara, i ka dhënë shoqërisë *“ECO-ELB”* sh.a., kundrejt qirasë prej 1 (një) Euro nëmuaj (bruto), Impjantin e trajtimit të mbetjeve urbane të Qarkut të Elbasanit

Në tërësinë e tij, me qëllim vënien në funksion dhe përpunimin e mbetjeve urbane të të shtatë bashkive të Qarkut Elbasan.

Në këto kushte, bazuar në nenet 9 e 11 të ligjit nr. 162/2020, datë 23.12.2020 *“Për prokurimin publik”*, secila nga bashkitë e Qarkut, përfshirë edhe Bashkinë Gramsh, do të lidhin me shoqërinë publike *“ECO-ELB”* sh.a., kontratën e *“Shërbimit publik për pranimin, depozitimin dhe trajtimin e mbetjeve të bashkisë Gramsh”* në mënyrë të drejtëpërdrejtë. Në vitin 2025 është miratuar nga ana juaj me vendimin Nr. 9 datë 30.01.2025 kontrata për vitin 2025 e cila ka përfunduar më datë 31.12.2025 e për këtë arsye lind nevoja e miratimit të kontratës për vitin 2026.

Kjo kontratë rregullon modalitetet e pranimit, trajtimit dhe përpunimit të mbetjeve, tarifën e përpunimit për ton e cila është përcaktuar nga Asambleja e Përgjithshme në vendimin Nr.3, datë 02.03.2022, dhe me vendimin e Këshillit Mbikqyrës nr.13 datë 06.12.2024 është miratuar rinovimi i kontratave të shërbimit për të gjitha bashkitë e qarkut Elbasan, dhe të gjitha të drejtat dhe detyrimet e paleve në lidhje me këtë proces.

Për sa më sipër, bazuar në ligjin 139/2015 "Për vetqeverisjen vendore" nenet 22 e 54 të tij, ju propozojmë miratimin e draft-kontratës bashkangjitur këtij relacioni.

Duke besuar në mirëkuptimin tuaj!

KRYETARI
Besion AJAZI



Konceptoi: L. Toçila

Pranoi: R. Llapushi

Miratoi: L. Zogu

Konfirmoi: E. Shahini

Dosjanr: _____

Afati i ruajtjes: _____



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA GRAMSH
KËSHILLI BASHKIAK

Nr. 232/1 Prot.

Gramsh, më 20.01. 2026

P/V E N D I M

Nr _____ Datë ____/____/2026

Për miratimin e kontratës së *“Shërbimit publik për pranimin, depozitimin dhe trajtimin e mbetjeve të bashkisë Gramsh”* në “Impjantin e trajtimit të mbetjeve urbane të Qarkut të Elbasanit”, midis Bashkisë Gramsh dhe Shoqërisë “ECO-ELB” sh.a.

Këshilli Bashkiak, në mbledhjen e tij të datës ____01.2026, pasi shqyrtoi relacionin dhe dokumentacionin e paraqitur nga Kryetari i Bashkisë”, bazuar në: Ligjin 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore” nenet 8, 9, 54 të tij; Ligjin Nr.10463 datë 22.9.2011 “Për menaxhimin e integruar të mbetjeve” të ndryshuar; Ligjin nr.162/2020, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, nenet 9 e 11;

VENDOSI

1. Të miratojë lidhjen e kontratës së *“Shërbimit publik për pranimin, depozitimin dhe trajtimin e mbetjeve të bashkisë Elbasan”*, në “Impjantin e trajtimit të mbetjeve urbane të Qarkut të Elbasanit”, për vitin 2026 , midis Bashkisë Gramsh dhe Shoqërisë “ECO-ELB” sh.a.
2. Efektet financiare të zbatimit të kësaj marrëveshje mbulohen nga buxheti i bashkisë i miratuar për vitin 2026 me vendimin e Këshillit Bashkiak nr.105 datë 29.12.2025.
3. Ngarkohen Kryetari dhe Administrata e Bashkisë me zbatimin e këtij vendimi.
4. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë pas shpalljes.

SEKRETARI I KËSHILLIT
Xhulia GJINI

KRYETARI I KËSHILLIT BASHKIAK
Enis ZANI



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SHOQËRIA "ECO – ELB" SH.A.

Nr. ____ Prot.

Datë __, __, 2026



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA GRAMSH

Nr. ____ Prot.

Datë __, __, 2026

DRAFT

KONTRATË SHËRBIMI PUBLIK

PËR

“DEPOZITIMIN E MBETJEVE TË BASHKISË GRAMSH NË IMPIANTIN E TRAJTIMIT TË MBETJEVE URBANE TË QARKUT TË ELBASANIT”

Lidhur sot më date: __/__/2026 midis palëve:

- Bashkia Gramsh, person juridik publik, njësi bazë e vetëqeverisjes vendore brenda territorit të Qarkut Elbasan, që funksionon sipas ligjit nr.139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”(i ndryshuar), me seli në Gramsh, me adresë: Sheshi “Kamber Dermyshe” Bulevardi “10 Korriku”, përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë Gramsh, Z.Besion Ajazi, referuar për efekt të kësaj kontrate si “Autoriteti Kontraktor”,

dhe

- Shoqëria “Eco-Elb”sh.a, regjistruar në QKB në datë 06.12.2021, me numër identifikimi NUIS M13606204T, me seli në Elbasan, përfaqësuar nga administratori Z.Leli Kaja, i datëlindjes 15.04.2025, lindur në Elbasan dhe banues në Elbasan me shtetësi Shqiptare, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, i identifikuar me dokument identifikimi letërnjoftimi nr.H60415101Ë, referuar në këtë kontratë si “Shoqëria Kontraktuese”.

Neni 1

Baza ligjore

Kjo kontratë referohet dhe lidhet bazuar në:

- Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë;
- Ligji Nr.9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”;
- Ligji Nr.160/2020 “Për prokurimin publik” (neni 11, pika 1)
- Ligji nr. 10431 datë 09.06.2011 “Për mbetjet dhe mjedisin”
- Ligji nr. 10463 datë 22.09.2011 “Për menaxhimin e integruar të mbetjeve”, i ndryshuar;
- Plani Kombëtar I Menaxhimit të Mbetjeve 2010-2025 dhe Shtojcat për zbatimin e tij;
- VKM Nr. 99, datë 18.02.2005 “Për miratimin e Katalogut Shqiptar të Klasifikimit të Mbetjeve;
- VKM Nr.452, datë 11.07.2012 “Për lëndfillet e mbetjeve”;
- Vendimi i Asamblesë së Përgjithshme të shoqërisë "ECO-ELB" sh.a. Nr.8, datë 19.05.2025 "Për miratimin e tarifave të mbetjeve që depozitohen nga institucionet shtetërore për vitin 2025, bazuar në analizën e kostos nga eksperti kontabël për shoqërinë ECO-ELB sh.a”,
- Vendimi Bashkiak i Bashkisë Gramsh Nr.57, datë 12.06.2025 dhe Miratimi nga Perfekti Nr.664/1.Prot, datë 26.06.2025, të protokolluar nga ana jonë Nr.336.Prot,

datë 25.07.2025,

- Vendimi i Asamblesë së Përgjithshme të shoqërisë "ECO-ELB" sh.a. Nr.15, datë 11.12.2025 "Për miratimin e planit ekonomik për vitin 2026 të shoqërisë "ECO-ELB sh.a",
- Kontrata e qirasë e rinovuar Nr.1439.Prot më 26.03.2025 midis Agjensis së Administrimit të Pasurive të Sekuestruara dhe të Konfiskuara dhe shoqërisë "ECO-ELB" sh.a.
- Vendimi i Këshillit Bashkiak Gramsh, Nr nr.105 datë 29.12.2025. "Për miratimin e buxhetit të Bashkisë Gramsh për vitin 2026".

Neni 2

Qëllimi i kontratës

2.1 Kjo kontratë ka si qëllim rregullimin e marrëdhënieve midis palëve, në procesin e pranimit të depozitimit të mbetjeve urbane të Bashkisë Gramsh në impiantin e trajtimit të mbetjeve urbane të qarkut të Elbasanit në administrim të shoqërisë "ECO-ELB" sh.a.

Neni 3

Përkufizime

3.1. "Mbetje urbane", në kuptim të kësaj kontrate përfshihen të gjitha mbetjet, (sipas përkufizimit që bën Ligji nr. 10463 datë 22.9.2011 "Për menaxhimin e integruar të mbetjeve", i ndryshuar) që grumbullohen dhe vijnë nga Bashkia ose nga operatori ekonomik (ose bashkimi i operatorëve) i përzgjedhur dhe i kontraktuar nga Bashkia, për pastrimin dhe grumbullimin e mbetjeve urbane të Bashkisë Gramsh.

3.2. "Menaxhimi integruar i mbetjeve" është grumbullimi, transporti, rikuperimi i mbetjeve dhe mbikëqyrja e kësaj veprimtarie.

3.3. "Impiant incinerimi" është impianti i admistruar nga Shoqëria kontraktuese, sipas marrëveshjes së lidhur midis kësaj të fundit dhe Agjencisë së Administrimit të Pasurive të Sekuestruara dhe të Konfiskuara. Impianti i incinerimit është ndërtuar nga shoqëria "ALBTEK ENERGY" sh.p.k., sipas Kontratës së Koncesionit të formës "BOT", me Nr.11026/7, datë 16.12.2014, të lidhur midis Ministrisë së Mjedisit, dhe shoqërisë "ALBTEK ENERGY" sh.p.k. dhe që përdoret për trajtimin termik të mbetjeve. Ky përkufizim mbulon vendndodhjen dhe të gjithë impiantin e incinerimit, përfshirë të gjitha linjat e incinerimit, vendin e pranimit të mbetjeve, të magazinimit, impiantet e paratrajtimil në vend, sistemet e fumizimit me mbetje, lëndë djegëse dhe ajër, bojlerët, impiantet për trajtimin e gazrave të shkarkimit, impiantet për trajtimin ose magazinimin në vend të tepricave të mbetjeve dhe ujërave të përdorura, i pajisjet e oxhaqeve dhe sistemet e kontrollit të operacioneve të incinerimit, të regjistrim monitorimit të kushteve të incinerimit.

3.4 Përkufizimi i termave të tjerë të kësaj kontrate, do të bëhen sipas përkufizimeve që bëhen në kuadrin ligjor dhe nënligjor aktual në fuqi.

Neni 4

Objekti i kontratës

4.1. Objekti i kontratës është pranimi, depozitimi (grumbullimi) dhe trajtimi i mbetjeve urbane të Autoritetit Kontraktor në impiantin e incinerimit të mbetjeve, i ndërtuar dhe i liçensuar për këtë qëllim, në administrim të shoqërisë "ECO-ELB" sh.a., kundrejt pagimit të çmimit të kontratës.

4.2 Shoqëria Kontraktuese do të ofrojë shërbimin për pranimin, grumbullimin dhe trajtimin e mbetjeve të Bashkisë Gramsh ku do të përfshihen shërbimet si më poshtë:

- i. **Pranimi** i mbetjeve që do të depozitohen nga vetë Bashkia apo nga operatori ekonomik, i cili është kontraktuar nga Bashkia për pastrimin dhe grumbullimin e mbetjeve të Bashkisë Gramsh, i përbërë nga territori administrativ i Bashkisë (qyteti) Gramsh, si dhe pranimi i mbetjeve të njësive administrative të bashkisë Gramsh (Pishaj, Kodovjat, Sult, Skënderbegas, Tunjë, Kushovë dhe Lenie).
- ii. **Grumbullimi** (depozitimi) i mbetjeve sipas pikës (i) në vend depozitimin e mbetjeve të "Impiantit të incinerimit".
- iii. **Trajtimi** që përfshin përpunimin e mbetjeve që do të depozitohen sipas pikave të mësipërme.

4.3 Shoqëria Kontraktuese do të ofrojë shërbime rajonale të menaxhimit të mbetjeve, si më sipër, në përputhje me legjislacionin kombëtar në fuqi dhe Lejen Mjedisore.

4.4 Për shërbimet e kryera, Shoqëria Kontraktuese do të përfitojë pagesën sipas përcaktimeve në këtë kontratë.

Neni 5

Afati i kontratës

5.1. Afati i zbatimit të kësaj kontrate fillon në datë ____/____/____ dhe përfundon në datë ____/____/____.

5.2. Pavarësisht afatit të parashikuar në pikën (I), efektet e kësaj kontrate do të ndërpriten para afatit të mësipërm, në momentin që do të ketë ndryshime në statusin apo në raportet që shoqëria "ALBTEK ENERGY" sh.p.k. ka me institucionet e shtetit Shqiptar, ndryshime këto që sjellin efekt në administrimin e Impiantit të Incinerimit dhe në zbatimin e kësaj kontrate.

5.3 Efektet e kësaj kontrate nuk do të ndërpriten para afatit të mësipërm, nëse gjatë kësaj periudhe (_____) "Impianti i Incinerimit" i transferohet në pronësi shoqërisë "Eco-Elb" sh.a, në zbatim të Kontratës Koncesionare të formës "BOT", me Nr. 11026/7, datë 16.12.2014, e lidhur midis Ministrisë së Mjedisit dhe shoqërisë "ALBTEK ENERGY" sh.p.k me objekt "Ndërtimin, operimin (administrimin) dhe transferimin e Impiantit të Përpunimit të Mbetjeve Urbane Elbasan".

Neni 6

Transporti i mbetjeve dhe metodologjia e shërbimit

6.1. Transportimi i mbetjeve për në vendgrumbullimin e shoqërisë kontraktuese do të bëhet nga Autoriteti Kontraktor, nëpërmjet operatorit ekonomik, i cili është kontraktuar nga Bashkia për pastrimin dhe grumbullimin e mbetjeve të Bashkisë, si dhe nëpërmjet transportuesve të tjerë të autorizuar nga Autoriteti Kontraktor (psh. për njësitë administrative rurale). Shoqëria kontraktuese i merr në dorëzim ngarkesat e mbetjeve tek hyrja e vendgrumbullimit të Impiantit të incinerimit.

6.2. Shoqëria kontraktuese nuk do të pranojë mbetje të cilat ndalohen nga leja mjedisore dhe mbetje të tjera të klasifikuara si të rrezikshme sipas Katalogut Shqiptar të Mbetjeve (si psh. mbetjet spitalore, bateritë e vjetra dhe akumulatorët, pajisjet elektrike dhe elektronike, vajrat e përdorur etj.).

6.3. Dërgesat e mbetjeve do të kontrollohen, do të peshohen dhe do të regjistrohen në vend depozitim menjëherë. Autoriteti Kontraktor, nëpërmjet operatorit ekonomik, i cili është kontraktuar nga Bashkia për pastrimin dhe grumbullimin e mbetjeve të Bashkisë, si dhe transportuesit e tjerë të autorizuar nga Autoriteti Kontraktor, pajisen me fletë-peshimin e

gjeneruar nga peshorja për çdo sasi të depozituar.

6.4. Vend depozitimi do të jetë i hapur gjatë gjithë ditëve të javës, për 24 orë pa ndërprerje, për të pritur mbetjet.

Neni 7

Cmimi i Kontratës

7.1. Çmimi i kontratës është 2,600 (dymijë e gjashtëqind) lekë/ton mbetje pa TVSH.

7.2. Çmimi i mësipërme është përcaktuar sipas Vendimit të Asamblesë së Përgjithshme të shoqërisë "ECO-ELB" sh.a. Nr.8, datë 19.05.2025 "Për miratimin e tarifave të mbetjeve që depozitohen nga institucionet shtetërore për vitin 2025, bazuar në analizën e kostos nga eksperti kontabël për shoqërinë ECO-ELB sh.a", dhe Vendimit Bashkiak i Bashkisë Gramsh Nr.57, datë 12.06.2025 dhe Miratimi nga Perfektit Nr.664/1.Prot, datë 26.06.2025

7.3. Pagesa javore për mbetjet e dorëzuara nga Autoriteti Kontraktor bazohet në sasinë e mbetjeve të depozituara gjatë javës dhe në çmimin për njësi/ton mbetje.

7.4. Cmimi për njësi/ton mbetje përfshin garantimin për mbylljen e shërbimeve si pranimi grumbullimi dhe trajtimi në përputhje me kërkesat e Ligjit nr. 10463 datë 22.9.2011 "Për menaxhimin e integruar të mbetjeve" dhe gjithë kuadrit ligjor e nënligjor në fuqi.

7.5. Cmimi për ton mbetje do të reflektojë kostot për grumbullimin e mbetjeve.

7.6. Cmimi për ton mbetje nuk mund të ndryshohet gjatë afatit të zbatimit të kontratës, përveçse kur kanë ndryshuar kostot e shërbimit, pas miratimit të shprehur nga Asambleja e Përgjithshme e shoqërisë kontraktuese.

7.7. Brenda 6 (gjashtë) muajve nga fillimi i zbatimit të kësaj kontrate, shoqëria kontraktuese ka detyrimin të hartojë një analizë të detajuar të kostove faktike, që përfshihen në çmim. Nëse nga kjo analizë çmimi për njësi do të rezultojë i ndryshëm nga ai i përcaktuar në këtë kontratë, palët do të bëjnë rakordimet për detyrimet e ndërsjellta.

7.8. Modaliteti i ndryshimit të çmimit njësi/ton mbetje do të bëhet transparent. Bashkia ka të drejtë të kërkojë një analizë të detajuar të kostove që përfshihen në çmim si dhe të kundërshtojë dhe paraqesë rezervat e saj kur gjykon që çmimi i përcaktuar nuk përfaqëson drejtë dhe saktë kostot reale të shërbimit.

Neni 8

Mënyra e bërjes së pagesës

8.1. Pagesa e çmimit të kontratës do të realizohet me pagesa javore, që do të kryhen në favor të Shoqërisë Kontraktuese nga Bashkia (Autoriteti Kontraktor).

8.2. Cmimi aktual në këtë kontratë, do të jetë sipas Vendimit të Asamblesë së Përgjithshme të shoqërisë "ECO-ELB" sh.a. Nr.8, datë 19.05.2025 "Për miratimin e tarifave të mbetjeve që depozitohen nga institucionet shtetërore për vitin 2025, bazuar në analizën e kostos nga eksperti kontabël për shoqërinë ECO-ELB sh.a", dhe Vendimit Bashkiak i Bashkisë Gramsh Nr.57, datë 12.06.2025 dhe Miratimi nga Perfektit Nr.664/1.Prot, datë 26.06.2025, që është 2,600 (dymijë e gjashtëqind) lekë/ton mbetje pa TVSH.

8.3. Shoqëria kontraktuese i paraqet Autoritetit Kontraktor një Raport/Situacion mbi sasinë e mbetjeve të pranuar, grumbulluara dhe përpunuara gjatë javës paraardhëse, si dhe një Faturë për shërbimet, bazuar në nenin 7.

8.4. Bashkia, nëpërmjet strukturave të saj, bën verifikimet dhe rakordimet me informacionin periodik të marrë nga shoqëria mbi sasinë e mbetjeve të depozituara, vërtetimet e transportuesve të lëshuara nga shoqëria kontraktuese për çdo ngarkesë. Në rast mos përputhjes

apo pasaktësish, Bashkia e kthen faturën dhe raportin/situacionin për korrigjim. Raporti/Situacioni i paraqitur paguhet, pasi është nënshkruar nga mbikqyrësi/punonjësi /struktura e caktuar për monitorimin e kësaj kontrate nga Bashkia.

8.5. Pagesa e faturës bëhet brenda 10 ditëve nga paraqitja e saj, apo nga riparqitja në rast korrigjimi.

8.6. Të gjitha pagesat sipas kontratës do të kryhen me transfertë bankare në llogarinë bankare të Shoqërisë Kontraktuese.

Llogaria e Bankës: BKT

IBAN i Bankës: AL5120531775007626CLPBCLALLE

Neni 9

Të drejtat dhe detyrimet e Shoqërisë Kontraktuese

9.1. Shoqëria Kontraktuese do të pranojë në ambjentet e saj, mbetjet urbane nga Bashkia të sjella nga ajo apo të tretë të kontraktuar prej saj. Pavarsisht sa më sipër, shoqëria nuk do të pranojë mbetje të rrezikshme të përcaktuara si të tilla nga Katalogu Shqiptar i Mbetjeve apo akte ligjore e nënligjore.

9.2. Shoqëria Kontraktuese do të garantojë të gjitha kushtet e nevojshme teknike për grumbullimin e mbetjeve, trajtimin e tyre, sipas standarteve dhe kërkesave të përcaktuara në lejen mjedisore dhe licencat e shoqërisë kontraktuese.

9.3. Shoqëria Kontraktuese do të peshojë të gjitha mbetjet e dërguara në ambjentet e saj, dhe do të pajisë transportuesin, qoftë i Bashkisë apo i të tretëve të kontraktuar prej saj, me vërtetimin e dërgesës së mbetjeve dhe peshën e tyre.

9.4. Shoqëria Kontraktuese do të përdorë regjistrimin në kohë reale për të regjistruar mbetjet që pranohen në vend depozitim dhe sisteme të besueshëm të informacionit të menaxhimit që lejojnë verifikimin e sasive të mbetjeve nga ana e Bashkisë.

9.5. Shoqëria Kontraktuese do të informojë Bashkinë periodikisht, çdo javë, për sasinë e mbetjeve të depozituara prej saj apo të tretëve të kontraktuar prej saj.

9.6. Punimet në vend-depozitim, trajtimi i mbetjeve operacionet pas përpunimit dhe monitorimi do të hyhen në përputhje me legjislacionin me lejen mjedisore dhe licensat e shoqërisë kontraktuese.

9.7. Shoqëria Kontraktuese do të informojë Bashkinë dhe do të paraqesë të gjithë dokumentacionin e kërkuar prej saj, sa herë t'i kërkohej nga kjo e fundit, në lidhje me koston e shërbimit dhe çmimin e aplikuar.

9.8. Shoqëria Kontraktuese do të përfitojë prej Bashkisë pagesën e çmimit të kontratës.

Neni 10

Të drejtat dhe detyrimet e Bashkisë

10.1. Bashkia do të dorëzojë mbetjet urbane në ambjentet e shoqërisë, të caktuara nga kjo e fundit, nëpërmjet strukturave të saj apo të tretëve të kontraktuar prej saj.

10.2. Bashkia do të pajisë me autorizim të posaçëm të gjitha mjetet e transportit, të vetat apo të tretëve të kontraktuar prej saj, që do të kryejnë transportin e mbetjeve në ambjentet e shoqërisë.

10.3. Bashkia ka të drejtë të ushtrojë kontrolle, të vëzhgojë apo të inspektojë proceset e pranimit, grumbullimit dhe trajtimit të mbetjeve nga shoqëria, periodikisht apo në çdo aspekt sipas gjykimit të saj.

10.4. Bashkia do të bëjë pagesën e çmimit të kontratës sipas përcaktimeve të kësaj kontrate.

Neni 11

Përgjegjësia për shkeljet

11.1 Të gjitha sanksionet e vendosura nga autoritetet kompetente për shkeljen e ligjeve dhe rregulloreve që lidhen me veprimtaritë e Shoqërisë Kontraktuese janë përgjegjësi e kësaj të fundit.

11.2. Në rast se Shoqëria Kontraktuese nuk do të kryejë shërbimin në kohë dhe cilësi, sipas kësaj kontrate dhe kuadrit ligjor në fuqi, Autoriteti Kontraktor do të procedojë me pretendimet për dëmin e shkaktuar, sipas ligjit në fuqi.

11.3. Në rast se Autoriteti Kontraktor nuk do të procedijë me kryerjen e pagesës në kohë, sipas kontratës, ky i fundit do të mbajë përgjegjësi për shkeljen e kontratës. Shoqëria Kontraktuese në këtë rast do të procedojë me pretendimet për dëmin e shkaktuar, sipas ligjit në fuqi.

Neni 12

Mbikqyrja e kontratës

12.1 Për zbatimin e rregullt të Kontratës palët autorizojnë Mbikqyrësin e Kontratës, përgjegjës për të gjitha çështjet që lidhen me zbatimin e Kontratës.

12.2. Mbikqyrësi i Kontratës i emëruar do të jetë përgjegjës për komunikimin midis Palëve, në lidhje me të gjitha çështjet kontraktuale. Në rast zëvendësimi të Mbikqyrësit aktual, njëra palë do të njoftojë menjëherë palën tjetër rreth këtij zëvendësimi.

12.3. Mbikqyrësi i Kontratës, i emëruar nga Shoqëria Kontraktuese është:

Emër/Mbiemër: _____

Email: Ecoelb@gmail.com

Nr. telefoni: +355

12.4. Mbikqyrësi i Kontratës i emëruar nga Autoriteti Kontraktues është:

Emër/Mbiemër: Roland Llapushi

Email: Llapushi.Roland@gmail.com

Nr. telefoni: 06963305508

Neni 13

Mekanizma kundër parregullsive

13.1. Asnjëra nga palët nuk do të lejojë parregullsi në kryerjen e punës së vet sipas kontratës dhe menjëherë do të njoftojë palën tjetër në rast se dyshohen parregullsi që lidhen me kontratën.

13.2. Asnjëra palë nuk do të nxjerrë informacion përcaktuar si konfidencial (me përdorim të kufizuar.)

Neni 14

Ndërprerja e shërbimit për shkak të forcave madhore

14.1 Në rastet e dukurive të paparashikuara të zjarreve, tërmeteve, reshjeve të dendura të borës, përmytjeve, rrëshqitjeve të dheut, aksidenteve industriale dhe ndotjes mjedisore, Shoqëria Kontraktuese zbaton detyrimet e tij duke përmbushur objektin e kontratës, sipas

Planit të emergjencave, udhëzimeve përkatëse dhe kushteve të lejes operative.

Neni 15

Përfundimi i kontratës

15.1 Vlefshmëria e kësaj kontrate përfundon:

- i. me skadimin e afatit të Kontratës, sipas dispozitave të Kontratës;
- ii. në rast të ndryshimeve në ligje që e bëjnë të pamundur zbatimin e kësaj kontrate;

15.2. Në rastin e përfundimit të kontratës, Autoriteti Kontraktor do t'i paguajë Shoqërisë Kontraktuese pagesën për punën e kryer përpara përfundimit të Kontratës.

Neni 16

Kushte të tjera

16.1. Të gjitha komunikimet midis palëve, të cilat lidhen me këtë kontratë, për të qenë të vlefshme duhet të bëhen me shkrim.

16.2. Cdo amendim i kësaj kontrate është i vlefshëm vetëm nëse bëhet me shkrim dhe nënshkruhet nga palët.

Neni 17

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

17.1. Palët e kësaj Kontrate do t'i zgjidhin mosmarrëveshjet që mund të lindin gjatë zbatimit të kontratës ose që lidhen me kontratën me interpretimin e saj, pavlefshmërinë, shkeljet ose përfundimin e saj, me negociim dhe marrëveshje të ndërsjelltë me shkrim. Në rast se mosmarrëveshja nuk arrin të zgjidhet me negociim e marrëveshje, palët i drejtohen gjykatës kompetente.

17.2. Për çështjet që nuk rregullohen sipas kësaj kontrate, janë të vlefshme dispozitat e Kodit Civil Shqiptar.

Neni 18

Hyrja në fuqi

Kjo kontratë është DRAFT dhe nuk prodhon efekte juridike.

Ajo hyn në fuqi vetëm pas miratimit nga organet kompetente të Bashkisë Gramsh dhe nënshkrimit nga të dyja palët.

ADMINISTRATOR

KRYETARI I BASHKISË GRAMSH

Leli KAJA

Besion AJAZI



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KESHILLI BASHKIAK
GRAMSH

Nr. 224 Prot

Gramsh më 20/01/2026

PROJEKT-VENDIM
Nr ____ Date ____/____/2026

PËR

DHËNIEN E NDIHMËS EKONOMIKE PER MUAIN DHJETOR 2025 (FONDI 6%)

Këshilli Bashkiak në mbledhjen e datës ____/____/2026, pasi mori në shqyrtim projekt-vendimin e Drejtorisë së Shërbimeve dhe Mbrojtjes Sociale, Sektori i Ndihmës Ekonomike dhe Aftësisë së Kufizuar “Për dhënie e ndihmës Ekonomike nga fondi 6% për muajin dhjetor 2025” mbështetur në Ligjin Nr 57 dt 18.07.2019 “Për Asistencën Sociale në Republikën e Shqipërisë, Neni 21; VKM Nr.597 datë 04.09.2019 si dhe në Ligjin Nr. 139/2015 datë 17.12.2015 “Për veteqeverisjen vendore” neni 8, pika 2; neni 9, pika 1.1/a dhe 1.1/b si dhe neni 54 pika (k) dhe (n);

VENDOSI:

1 Të përfitojnë Ndihmë Ekonomike 47 familje me një fond prej 201.794 lekë sipas tabelës së mëposhtme:

Njësia administrative	Nr	Emri i Aplikantit	NID	Nr Aplikimit	Statusi aplikimit	Vlera llogaritur për fondin 6%	Kompensimi i Energjisë	Totali	Nr anëtarëve
Gramsh	1	Qazime Rustem Meta	G05725070E	NE-2021-024062	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	2178.00	1288.00	3466.00	2
	2	Dritan Shefit Berdellima	H00107065M	NE-2024-013442	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	2178.00		2178.00	1
	3	Bujar Ali Qyra	H10123023D	NE-2024-021807	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	0.00	1288.00	1288.00	1
	4	Leonora Zahmeti Dragoti	H75416201B	NE-2024-024807	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	2178.00	1288.00	3466.00	2
	5	Ermira Luan Shuli	J05227021V	NE-2024-028048	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	5940.00		5940.00	3
	6	Figirete Pellumb Vela	G76227112Q	NE-2025-005392	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	2178.00		2178.00	1
	7	Rudina Veli Huta	I55910079O	NE-2025-008967	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	7920.00		7920.00	3
	8	Izaura Artur Dulja	I75626114L	NE-2025-014765	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	5940.00		5940.00	2
	9	Hurma Shefit Muça	G55906038C	NE-2025-014986	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	3146.00	1288.00	4434.00	1
	10	Alma Meleq Sula	I45912015S	NE-2025-015000	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	2178.00		2178.00	1
	11	Yllka Sefer Doko	H85201242A	NE-2025-015233	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	2178.00		2178.00	1

	12	Alma Muharrem Brahimi	H35108049 C	NE-2025-016679	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	2178.00		2178.00	1
	13	Arta Ramazan Latollari	H15107044 B	NE-2025-019718	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3703.00	1288.00	4991.00	2
	14	Besjana Kujtim Hoxha	J15606107P	NE-2025-019723	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	2178.00		2178.00	1
	15	Roland Faik Rrengo	H41125140 O	NE-2025-023427	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	2178.00		2178.00	1
	16	Greta Skënder Çela	J06120014C	NE-2025-024940	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	5940.00		5940.00	2
	16	Total Njësia Adm: Gramsh				52191.00	6440.00	58631.00	25
Kodovjat	1	Fiqiri Nazif Dhëmbi	H40317016 W	NE-2025-010122	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	6316.00	1288.00	7604.00	4
	1	Total Njësia Adm: Kodovjat				6316.00	1288.00	7604.00	4
Kushove	1	Naxhire Selim Bora	H15405044 A	NE-2023-014161	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	2178.00		2178.00	1
	2	Rajmonda Ramadan Kapllani	H05607077 O	NE-2023-014787	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	2178.00		2178.00	1
	3	Thoma Xhaferr Bora	G91012048I	NE-2025-022133	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	5227.00		5227.00	3
	3	Total Njësia Adm: Kushove				9583.00		9583.00	5
Pishaj	1	Nuri Myftar Kotorri	F70116003E	NE-2018-007419	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3703.00	1288.00	4991.00	2
	2	Mariglen Blerim Llapushi	K51026066 H	NE-2024-008567	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	2178.00	1288.00	3466.00	1
	3	Naxhije Mustafa Çela	G55209131P	NE-2024-021348	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3146.00		3146.00	1
	4	Ramazane Rexhep Ahmati	F85605013F	NE-2024-022412	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3146.00		3146.00	1
	5	Lirije Banush Mesiti	G45505047 G	NE-2025-001690	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3146.00	1288.00	4434.00	1
	6	Dorian Barjam Taçe	H50725018 W	NE-2025-005240	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	2178.00		2178.00	1
	7	Shpresa Luman Kovaçi	F95712015O	NE-2025-014973	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3146.00	1288.00	4434.00	1
	8	Drita Kasem Kula	G65404201E	NE-2025-015194	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	2178.00	1288.00	3466.00	1
	9	Ervin Ali Paja	I90903018P	NE-2025-021004	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	8712.00		8712.00	5
	10	Flora Muharrem Shurdha	G65125048 M	NE-2025-024935	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	2178.00	1288.00	3466.00	1
	10	Total Njësia Adm: Pishaj				33711.00	7728.00	41439.00	15
Sult	1	Lulëzim Vesel Tafa	H40401039 G	NE-2016-042431	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	5227.00	1288.00	6515.00	3
	2	Abedin Dule Miraka	F81021007P	NE-2017-058523	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3703.00	1288.00	4991.00	3
	3	Nefail Refit Verça	G40920013 H	NE-2022-021711	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3049.00	1288.00	4337.00	3

	4	Fatushe Osman Jança	F45522018I	NE-2025-017667	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3049.00		3049.00	2
	5	Haki Hysen Dermyshe	F70220047S	NE-2025-025098	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3703.00	1288.00	4991.00	2
	5	Total Njësia Adm: Sult				18731.00	5152.00	23883.00	13
Tunje	1	Neim Nexhip Senja	G00404035H	NE-2018-090821	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3703.00		3703.00	2
	2	Leonard Barjam Miraka	I40830016L	NE-2023-016345	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	5881.00		5881.00	4
	3	Anila Agron LLalla	J06023014O	NE-2023-031504	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	7920.00		7920.00	3
	4	Xhelal Osman Zaimi	F90706014M	NE-2024-005985	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3703.00	1288.00	4991.00	2
	5	Niko Aleksander Rama	G40223015R	NE-2024-008531	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3703.00	1288.00	4991.00	2
	6	Resmije File Murati	F76031002L	NE-2024-011999	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3146.00	1288.00	4434.00	1
	7	Çaush Feta Hoxha	G90620031B	NE-2024-015424	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	2178.00	1288.00	3466.00	2
	8	Hysen Barjam Barçi	G20212034M	NE-2024-015576	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3703.00	1288.00	4991.00	2
	9	Mustafa Barjam Çekrezi	G01020015R	NE-2024-016036	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3703.00	1288.00	4991.00	3
	10	Xhevair Mehdi Tabaku	F20824006P	NE-2024-016503	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3049.00	1288.00	4337.00	3
	11	Dritan Riza Miraka	H20330016Q	NE-2024-016640	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	5227.00	1288.00	6515.00	3
	12	Hava Tahir Salla	F85129033J	NE-2025-021481	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	3146.00	1288.00	4434.00	1
	12	Total Njësia Adm: Tunje				49062.00	11592.00	60654.00	28
Total Bashkia: Gramsh	47					169594.00	32200.00	201794.00	90
	47					169594.00	32200.00	201794.00	90

Dr.Drej.Shërbimeve dhe Mbrojtjes Sociale
Elisabeta Xhepexhiu



Sekretari Keshillit
Xhulia Gjini



Dr.Drej. Finances dhe Buxhetit
Ermal Hysa



Kryetari Keshillit
Enis Zani



REPUBLIKA E SHQIPERISË
BASHKIA GRAMSH
DREJTORIA E SHERBIMEVE DHE MBROJTJES SOCIALE
SEKTORI I NDIHMES EKONOMIKE DHE AFTESISE SE KUFIZUAR

Nr. 231 Prot

Date 20.10/2026

RELACION

**Mbi kriteret e perdorimit te fondit te kushtezuar per Bllok Ndhimen Ekonomike
deri ne 6%**

Ne mbeshtetje te Ligjit Nr.57 date 18.07.2019 "Per Asistencen Sociale ne Republiken e Shqiperise "Neni 21 ku thuhet se:"Keshilli bashkiak miraton kriteret per dhenien e ndihmes ekonomike per familjet aplikuese ,te cilat nuk jane shpallur perfituese nga sistemi i pikezimit ,bazuar ne vleresimin social-ekonomik te kryer nga administratori shoqeror"duke u nisur nga ky ligj dhe ne mbeshtetje te Vendimit Nr.597,date 04.09.2019, kreu IV "Per perdorimin e fondit shtese mbi fondin e kushtezuar per ndihmesn ekonomike".pika 1dhe 2 ku shprehimisht thuhet se: "Keshilli Bashkiak miraton ne fillim te vitit kriteret per dhenien e ndihmes ekonomike per familjet aplikuese per ndihme ekonomike ,te cilat nuk jane shpallur perfituese nga sistemi i pikezimit dhe qe do te trajtohen me fondin shtese mbi fondin e kushtezuar per ndihmen ekonomike",familjet ne nevojte ne momentin qe do te perzgjidhen nga lista e familjeve duhet te kane aplikuar mbrenda tre muajeve te fundit nepermjet regjistrit elektronik e qe nuk jane shpallur perfitues nga sistemi i pikezimit per shkak se nuk kane marre piket e mjaftueshme, dhe se masa e ndihmes ekonomike per familjet perfituese llogaritet sipas strukture se familjes automastikisht nga sistemi elektronik I Ndhimes Ekonomike.

Nisur sa me lart, per zbatimin e ketij ligji dhe akteve te tij nenligjor ,Sektori i Ndhimes Ekonomike dhe Aftesise se Kufizuar i propozon Keshillit Bashkiak qe per te perfituar nga fondi 6% i bllok ndihmes ekonomike familjet perfituese duhet te plotesojne nje nga kriteret e meposhteme:

- Te jene familje me kryefamiljare gra
- Te jene familje ne gjendje te dobet Ekonomike
- Te jene familje me shume antare
- Te jene familje me probleme Sociale

-Per familjet qe do te trajtohen me ndihme ekonomike duhet te jete kryer paraprakisht vlersimi social ekonomik ne familje nga administratori shoqeror sipas formularit tip te verifikimit dhe qe ruhet ne dosjen e dekontave te aplikantit prane njesise vendore.

-Nuk mund te perfitojne ne baze te Vendimit 597 date 04.09.2019, familjet te cilat nuk kane aplikuar per ndihme ekonomike nepermjet Regjistrat Elektronik Kombetar, familjet qe trajtohen me ndihme ekonomike , si dhe familjet qe jane perjashtuar nga sistemi per deklarime te rreme.

Drejtorese Sherbimeve dhe Mbrojtjes Sociale
Elisabeta Xhepehriu





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA GRAMSH
KESHILLI BASHKIAK

Nr 231/ Prot

Gramsh më 20/01/2026

P/ VENDIM

Nr _____ Date ____/____/2026

PER

**KRITERET E PËRDORIMIT TË FONDIT SHITES MBI FONDIN E KUSHTEZUAR PER
NDIHMEN EKONOMIKE.**

Keshilli Bashkiak ne mbledhjen e dates ____/____/ 2026, pasi mori ne shqyrtim Relacionin e Sektorit te Mireqenies dhe Kujdesit Social “ Mbi kriteret e perdorimit te fondit te kushtezuar per bllok-ndihmen ekonomike deri ne 6%” mbeshtetur ne Ligjin Nr 57 date 18.07.2019 “Per Asistencen Social ene Republiken e Shqiperise ”Neni 21; Ligjin Nr. 139/2015 date 17.12.2015 “Per veteqeverisjen vendore”neni 8,pika 2;neni 9 ,pika 1.1/a dhe 1.1/b: neni 54 pika (k) dhe (n);si dhe ne mbeshtetje te Vendimit Nr.597,date 04.09.2019, kreu IV “Per perdorimin e fondit shtese mbi fondin e kushtezuar per ndihmesn ekonomike”.

VENDOSI:

1.Te miratojë kriteret mbi përdorimin të fondit te kushtëzuar për bllok-ndihmën ekonomike deri në 6% si me poshte:

- Te jene familje me kryefamiljare gra.
- Te jene familje ne gjendje te dobet ekonomike.
- Te jene familje me shume anëtare .
- Te jene familje me probleme sociale.

2-Nuk mund te perfitojne ne baze te vendimit 597 date 04.09.2019, familjet te cilat nuk kane aplikuar per ndihme ekonomike nepermjet Regjistrit Elektronik Kombetar, familjet qe trajtohen me ndihme ekonomike , si dhe familjet qe jane perjashtuar nga sistemi per deklarime te rreme.

3-Per Zbatimin e ketij vendimi ngarkohet Sektori I Mbrojtjes Sociale ,Bashkia Gramsh.
Ky vendim hyne ne fuqi 10 dite pas shpalljes..

**Sekretari Keshillit
Xhulia Gjini**

**Kryetari Keshillit
Enis Zani**