



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA GRAMSH
KËSHILLI BASHKIAK

Nr. 5780 / prot
2

Gramsh, më 28/12 /2022

Vendim

Nr. 108 ,dt. 27 .12.2022

Për miratimin e sistemimit të pikëzimit për familjet që kërkojnë të përfitojnë nga programet sociale të strehimit(Subvencionimi i qirasë në treg të lire).

Bazuar në ligjin nr.22/2018 “Për strehimin social” neni 15,48,të VKM-së nr.384, date 12.06.2019, “Për përcaktimin e dokumentacionit që duhet të paraqesë familja për t’u strehuar sipas njerit prej programeve sociale të strehimit dhe të afateve,procedurave të miratimit nga organet e vetqeverisjes vendore: ,të ligjit nr.139/2015, date 17.12.2015 “Për vetqeverisjen vendore” neni 8, pika2; neni24, pika 2,të relacionit të drejtorisë së shërbimeve publike dhe emergjencave civile;

VENDOSI:

- I. Miratimin e sistemit të pikëzimit për familjet që kërkojnë të përfitojnë nga programet sociale të strehimit,subvencionimi i qirasë ,sipas tabelës së mëposhtme:

Formula e Pikëzimit për aplikantët në programin e strehimit social “Subvencioni qirasë”

| | KRITERET E PIKËZIMIT | Pikët |
|------------|---|-----------|
| 1.1 | KUSHTET E STREHIMIT | 25 |
| A | Nuk disponon apartament në pronësi | 7 |
| B | Banojnë në banesa në rrezik shembjeje, kanë mbetur ose rrezikojnë të mbeten të pastreha, si rezultat i fatkeqësive natyrore | 5 |
| C | Familjet ose individët që humbasin banesën e tyre, si pasojë e zhvendosjes ose zbatimit të një vendimi gjyqësor | 4 |
| Ç | Banojnë në banesa që prishen ose përjashtohen nga procesi i legalizimit, si rezultat i investimeve publike. | 3 |
| D | I pastrehë si rezultat I fatkeqësive natyrore | 6 |
| 1.2 | KUSHTET FAMILJARE | 25 |
| A | Familje një prindërore që kanë në ngarkim fëmijë ku perfshihen dhe vajzat nëna | 7 |
| B | Përbëhen nga familje që kanë në ngarkim persona me aftësi të kufizuar apo persona në pension . | 7 |

| | | |
|------------|---|-----------|
| C | Familjet me më shumë se katër fëmijë | 6 |
| Ç | Familje te reja ku çifti bashkëshortëve ka moshe te perbashket totale deri 60 vjeç. | 5 |
| 1.3 | KUSHTET SOCIALE | 25 |
| A | Ka statusin e jetimit dhe moshë deri në 30 vjeç | 3 |
| B | Ka mbetur i pastrehë për shkak të lirimit të banesës ish-pronarëve | 1 |
| C | Emigrant i rikthyer / punëtor emigrant | 1 |
| Ç | Azilkerkues | 1 |
| D | Familje e punonjësit të Policisë së Shtetit të rënë në detyrë | 3 |
| DH | Punonjës i Repartit të Ndërhyrjes së Shpejtë (FNSH) /Punonjës i RENEAs / | 1 |
| E | Punonjës i Shpëtimit dhe i Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimit | 1 |
| Ë | Viktimë e dhunës në familje | 1 |
| F | Viktimë e trafikimit/viktimat e mundshme të trafikimit | 1 |
| G | Anëtar i minoritetit rom /egjiptian | 2 |
| GJ | I mitur në konflikt me ligjin | 1 |
| H | Komuniteti LGBTI | 1 |
| I | Anëtar i familjes që trajtohet me ndihmë ekonomike | 2 |
| J | Anetar i familjes me aftësi të kufizuara (PAK) | 2 |
| K | Familje vajzë-nëne | 3 |
| 1.4 | KUSHTET EKONOMIKE | 25 |
| A | Të ardhura nën 70% të të ardhurave mesatare | 5 |
| B | Të ardhura deri 70% - 100% të të ardhurave mesatare | 5 |
| C | Të ardhura 100%- 120% të të ardhurave mesatare | 5 |
| D | Familje pa të ardhura | 10 |

Pikët maksimale që mund të përfitojë një individ/familje janë 100. Nuk mund të mbledhen brenda për brenda një kriteri pikët:

1. Nga A deri në D të kriterit 1.1 - Kushtet e strehimit;
2. Nga A deri në Ç të kriterit 1.2 - Kushtet familjare; dhe
3. Nga A deri në D të kriterit 1.4 - Kushtet ekonomike
4. Pikët të kriterit 1.3 mund të mblidhen me njëra-tjetrën .

Përparësi në subvencionimin e qirasë sipas sistemit të pikëzimit, por pa u kufizuar në to, kanë kategoritë e përcaktuara në ligjin 22/2018 “Për strehimin social” përfshirë dhe individët që dalin nga sistemi i përkujdesjes alternative si më poshtë:

- a) individët me statusin e jetimit;
- b) personat me aftësi të kufizuara;
- c) të moshuarit;
- ç) invalidët e punës;
- d) familjet e policëve të rënë në detyrë;
- dh) emigrantët e rikthyer;
- e) punëtori emigrant;
- ë) azilkërkuesit;
- f) familjet e komunitetit rom;
- g) familjet e komunitetit egjiptian;
- gj) Viktimat e dhunës në familje;
- h) viktimat e trafikimit/viktimat e mundshme të trafikimit;
- i) prindërit e vetëm, që kanë në ngarkim fëmijë;
- j) individët që i përkasin komunitetit LGBTI, të cilët janë viktimat për shkak të orientimit seksual ose identitetit gjinor, bazuar në vendimin e organit kompetent, sipas legjislacionit në fuqi për mbrojtjen nga diskriminimi që përcakton se si pasojë e diskriminimit individi nuk ka një strehim të përshtatshëm dhe që kanë të ardhura të pamjaftueshme ose që nuk kanë fare të ardhura, sipas përcaktimeve të bëra në nenin 3 të këtij ligji;
- k) të miturit, 14–18 vjeç, dhe të rinjtë, 18–21 vjeç, në konflikt me ligjin, kur dalin në lirim pas kryerjes së dënimit, kur kanë nevojë për banesë, sepse duhet të jetojnë larg familjeve, për shkak të rehabilitimit të tyre më të mirë në shoqëri;
- l) vajzat nëna, pas daljes nga programi i banesave sociale të specializuara;
- ll) familjet me statusin e qiramarrësit në banesa ish-pronë private, sipas aktit normativ nr. 3, datë 1.3.2012.
- ll) familjet me statusin e qiranarrësit në banesa ish-pronë private sipas aktit normativ me fuqinë e ligjit nr.3, datë 1.03.2012.

II. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet kryetari i bashkisë, drejtorja e shërbimeve me sipërmarrje, transportit, strehimit dhe emergjencave civile.

III. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë pas shpalljes.

Sekretari i Këshillit Bashkiak
Xhulia GJINI

Konc. Xh. Gjini
Konf. G. Lena
Dosja _____
Afati I ruajtjes _____



Kryetari i Këshillit Bashkiak
Greta LENA